



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. 15180 Μαρούσι
Τ.Θ. 15106
Πληροφορίες: Π. Ζορμπά, Ε. Δανοπούλου
Τηλέφωνο: 213 1316840, -6024
E-mail: dtaey@gga.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ

**ΚΟΙΝ: ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ Α. - ΤΣΙΤΣΙΓΑΝΗ
Σ. Ο.Ε. με δ.τ. ΔΙΟΛΚΟΣ Ο.Ε
(μέσω mail info@diolkos-group.gr)**

ΘΕΜΑ: Ανακοίνωση παρατηρήσεων που υποβλήθηκαν κατά την διαδικασία ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ του Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών για την Πράξη με Τίτλο: «**Ενεργειακή Αναβάθμιση του ‘Ποσειδωνίου’ Ναυταθλητικού Κέντρου Θεσσαλονίκης**» με κωδικό ΟΠΣ 6004260 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Στήριξη της πράσινης και αειφόρου ανάπτυξης στην Κεντρική Μακεδονία».

ΣΧΕΤ.: Η με αριθμό 5732/01-12-2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη της εν θέματι πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6004260 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027».

Σε συνέχεια της ανοικτής Δημόσιας Διαβούλευσης με σκοπό τη συλλογή εποικοδομητικών παρατηρήσεων και σχολίων για το Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών για την Πράξη με Τίτλο: «**Ενεργειακή Αναβάθμιση του ‘Ποσειδωνίου’ Ναυταθλητικού Κέντρου Θεσσαλονίκης με κωδικό ΟΠΣ 6004260 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027»**», προϋπολογισμού δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων είκοσι μία χιλιάδων εκατό ογδόντα πέντε ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών (2.421.185,92 €) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% σας ενημερώνουμε τα εξής:

Η Ανοιχτή Διαβούλευση μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (www.eprocurement.gov.gr) με μοναδικό κωδικό **2024DIAB28836** διήρκησε για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών με ημερομηνία δημοσίευσης στις 06/08/2024 και ημερομηνία λήξης στις 21/08/2024.

Στο ανωτέρω χρονικό διάστημα καταχωρήθηκε ένα (1) σχόλιο από τον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία «ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ Α. - ΤΣΙΤΣΙΓΑΝΗ Σ. Ο.Ε. με δ.τ. ΔΙΟΛΚΟΣ Ο.Ε.» με τίτλο: «ΠΡΟΣΘΕΣΗ ΟΡΩΝ ΣΤΑ ΑΡΘΡΑ 22, 22Δ, 22Ε ΤΗΣ ΥΠΟ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΑΣ» και με την εξής παρατήρηση: «*Μετά από τη μελέτη του τεύχους σας, τεχνικής περιγραφής και παρεμβάσεων, το οποίο είναι κατατοπιστικότατο και ευκρινέστατο, και λόγω της πολυπλοκότητας του υπό δημοπράτηση έργου και προς αποφυγή διαδικασιών εμπλοκής και στα τρία στάδια του έργου (προσφυγές) που θα καθυστερήσουν την διαδικασία ορισμού οριστικού αναδόχου έχουμε να σας προτείνουμε τα εξής: ΝΑ ΠΡΟΣΤΕΘΟΥΝ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 22: 22.Γ). Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια... Να προστεθεί ο όρος ότι οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να έχουν την τελευταία ζετία κύκλο εργασιών τουλάχιστον το 1/3 του ποσού της υπό δημοπράτηση σύμβασης. 22.Δ). Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Να προστεθεί ο όρος ότι οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να λάβουν επί τόπου γνώση των*

συνθηκών εργασίας κατόπιν αίτησης επίσκεψης, σε συνεννόηση με την υπηρεσία. Η υπηρεσία θα εκδώσει στους ενδιαφερόμενους που θα επισκεφθούν τον χώρο του έργου βεβαίωση επισκεψιμότητας η οποία θα απαιτείτε στα δικαιολογητικά συμμετοχής στον Διαγωνισμό σας ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ. Επίσης, οι διαγωνιζόμενοι να έχουν εμπειρία τουλάχιστον σε συστήματα BEMS την οποία θα πρέπει να αποδείξουν κατά το στάδιο της κατακύρωσης. 22.Ε). Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης: Να προστεθεί ο όρος ότι οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να τηρούν τα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας καθώς επίσης να είναι και πιστοποιημένοι κατά: ISO 9001 , ISO 14001, ISO 45001 Και επίσης κατά: ISO 50001 Σύστημα ενεργειακής διαχείρισης διότι το μεγαλύτερο ποσοστό του προϋπολογισμού του έργου αφορά ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ».

Επειδή το παραπάνω σχόλιο δεν αφορά στο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών για την Πράξη με Τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση του ‘Ποσειδωνίου’ Ναυταθλητικού Κέντρου Θεσσαλονίκης με κωδικό ΟΠΣ 6004260 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» η Υπηρεσία οριστικοποίησε το εν θέματι τεύχος χωρίς να προβεί σε τροποποίηση.

Η παρούσα ανακοίνωση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού <https://minsports.gov.gr/>.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Δημήτρης Γιάκας
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός