

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ με στοιχεία  
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-1=92449.62μ2

ΕΜΒΑΔΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ  
K1:πλακοσκεπές εκδοτήρια εισιτηρίων εμβαδού 10.71μ2  
K2:κεραμοσκεπές κυκλικό εμβαδού 48.91μ2  
K3:κεραμίδα εμβαδού 306.93μ2  
K4:λαμινωσκηπής αποθήκη εμβαδού 71.18μ2  
K5:λαμινωσκηπής αποθήκη εμβαδού 50.13μ2  
K6:πλακοσκεπής οικίαςος παροχής ρεύματος της ΔΕΥΑΚ εμβαδού 2.88μ2  
K7:αμιαντοσκεπής οικίαςος γεώτρησης της ΔΕΥΑΚ εμβαδού 3.46μ2  
H1:κεραμοσκεπής ημιπαθίσιος με ξύλινα υποστυλώματα εμβαδού 36.57μ2  
Y1:κεραμοσκεπές ξύλινο κίσκι εμβαδού 21.67μ2 .

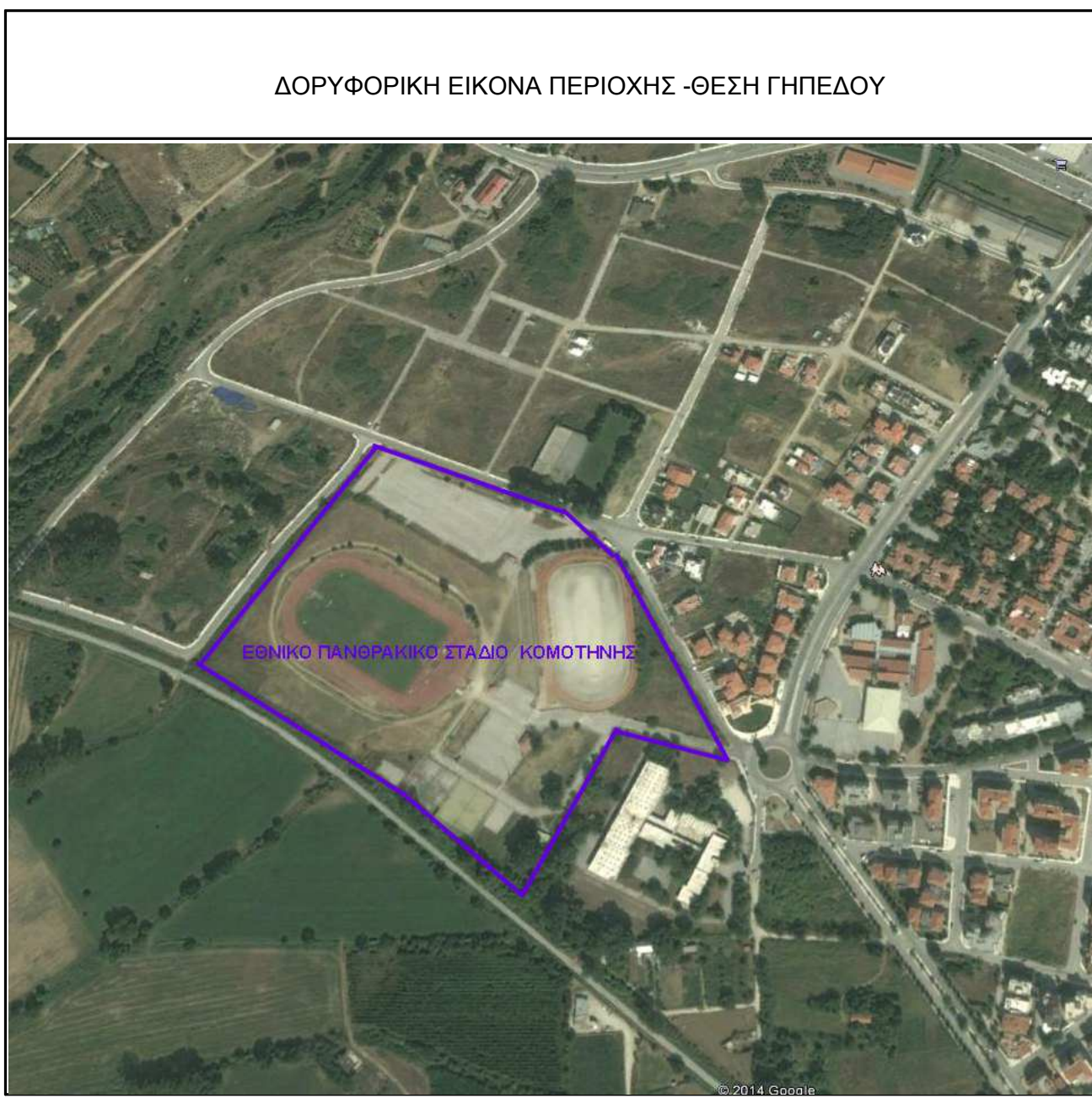
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΠΔ 24/31-5-1985 αρ.1 (ΦΕΚ 270Δ)& ΠΔ 3212/31-12-03 αρ.10 (ΦΕΚ308Δ/31-12-03)  
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ (Άρθρο 1)  
Αρμότητα: Ε= 4000.00 μ2 π=25.00μ κανόνες  
Αρμότητα: Ε= 4000.00 μ2 προ της 31-12-2003 (παρέκκλιση)  
Συντελεστής δόμησης :0.2 Κάλυψη 10% Αριθμός ορόφων 2 MAX ύψος 7.50+1.20μ

ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ αρ.9 ΠΔ 6-10-1978 (ΦΕΚ 538Δ/17-10-1978)  
1. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων δια την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων μείζονος σημασίας καθορίζονται δι' απόφασης του Υπουργού Δημοσίων Έργων, μετά πρόταση της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και μετά γνώμη του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων. Προκειμένου δι' εγκαταστάσεις πρώτου σημασίας, ως υπάα γήπεδα, ανοικτά καλυμθρήρια και μικρά κλειστά γυμναστήρια κτηριακού όγκου μικρότερου των 2.000 κυβικών, οι όροι και περιορισμοί δόμησης αυτών καθορίζονται δι' απόφασης του αρμοδίου Νομάρχου κατά την προαναφερομένη διαδικασία.  
2. Εις περιπτώσεις αθλητικών έργων, στάδια, γήπεδα μεγάλης χωρητικότητας κ.λπ., απαιτείται η κυκλοφοριακή σύνδεσις της εγκαταστάσεως μετά του οδικού δικτύου της περιοχής, συμφώνως προς τας διατάξεις του Β.Δ. 465/1970.

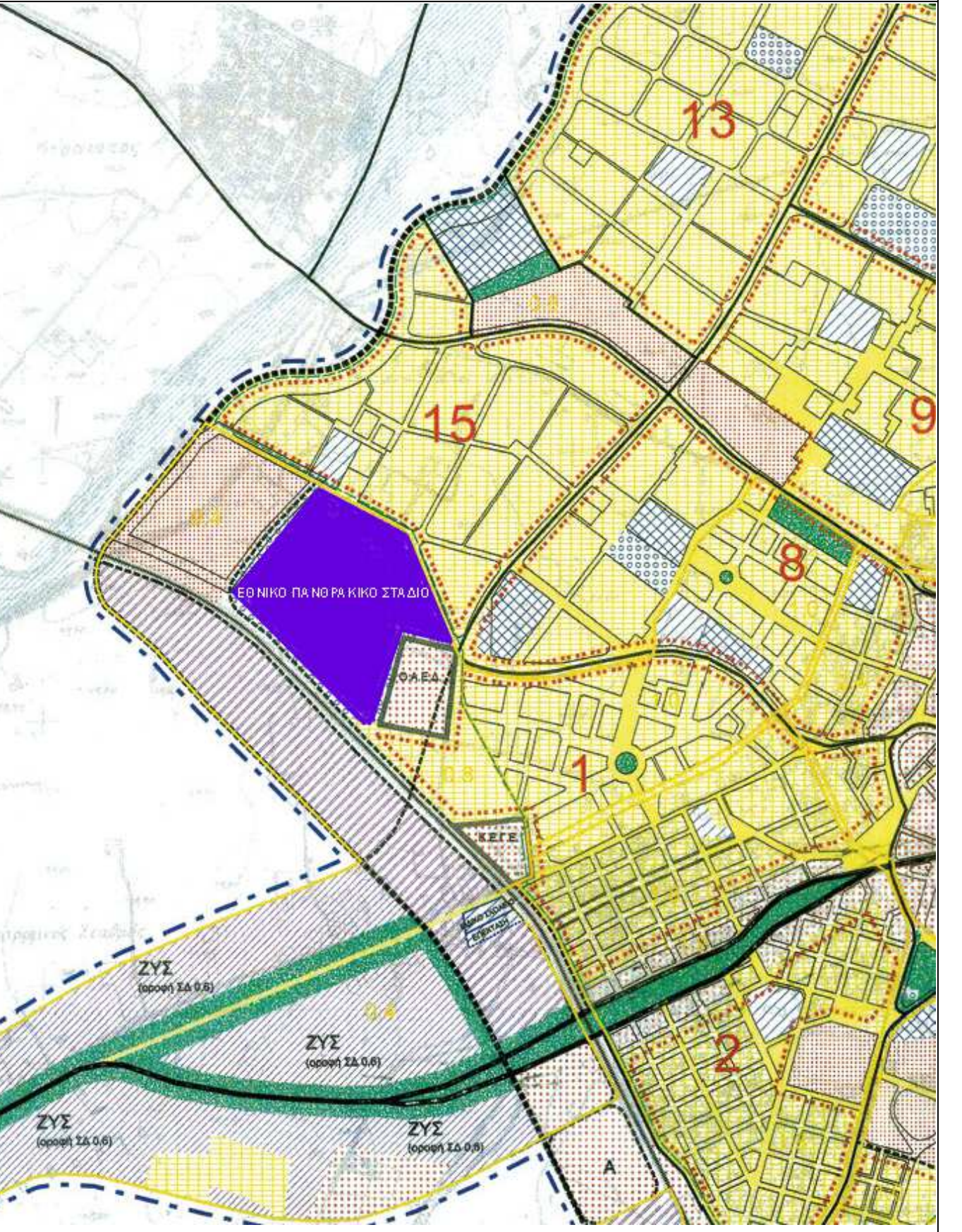
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΤΟΣ Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 52/23-2-2012)  
Το γήπεδο βρίσκεται εντός του του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου(Γ.Π.Σ.) του Δήμου Κομοτηνής και συγκεκριμένα σε περιοχή που είναι χαρακτηρισμένη ως Αθλητισμός,

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 - Ν.1337/83  
Ο παρακάτω υπογράφων Μηχανικός δηλώνει ότι το γήπεδο με στοιχεία 1-2-3-...-26-27-1 είναι άρτο και οικοδομήσιμο. Το γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισαφορών σε γη και χρήμα.

Ο Δηλών



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Π.Σ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ  
ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΞΕΝΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Ε.Δ. ΠΑΝΘΡΑΚΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	
ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΑΝΘΡΑΚΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	
ΘΕΣΗ : ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :ΙΟΥΛΙΟΣ 2014	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ