



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΟΠΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
-Ν. ΧΑΝΙΩΝ  
ΕΡΓΟ: Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ  
ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΤΩΝ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΚΩΔ. ΑΡ.: ΔΕ-1141

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Άρθρο 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ .....	3
1.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ .....	3
Άρθρο 2 ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ - ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ .....	3
2.1 ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	3
2.2 ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ .....	3
2.3 ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ .....	4
2.4 ΕΓΓΥΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ .....	4
Άρθρο 3 ΠΡΟΕΞΙΜΙΕΣ – ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΕΞΙΜΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΠΕΣ .....	5
3.1 ΣΥΝΟΔΙΚΗ ΠΡΟΕΞΙΜΙΑ .....	5
3.2 ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΕΞΙΜΙΩΝ .....	5
3.3 ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΕΞΙΜΙΑΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΠΕΣ .....	6
Άρθρο 4 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ –ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ .....	6
Άρθρο 5 ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	6
Άρθρο 6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ .....	7
Άρθρο 7 ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ .....	7
7.1 ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ - ΕΛΑΤΤΩΜΑΤΑ - ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ .....	10
7.2 ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	10
7.3 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ .....	10
Άρθρο 8 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	10
8.1 ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ .....	11
8.2 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ .....	11
8.3 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ .....	12
8.4 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ .....	13
8.5 ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ .....	13
8.6 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ .....	13
Άρθρο 9 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ .....	13
Άρθρο 10 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ .....	13
Άρθρο 11 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	14
11.1 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .....	15
11.2 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ .....	15
11.3 ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	15
11.4 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ .....	15
11.5 ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ .....	16
Άρθρο 12 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ <sup>1</sup> .....	16
Άρθρο 13 ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ - ΟΔΗΓΙΕΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΥ – ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ .....	17
	23



## Άρθρο 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

### 1.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

1.1.1 Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου:

«**Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**» με Κωδ. Αρ. ΔΕ - 1141

1.1.2 Αντικείμενο της παρούσας Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) είναι η διατύπωση των Γενικών και Ειδικών Όρων, σύμφωνα με τους οποίους πρόκειται να κατασκευαστεί το έργο, σε συνδυασμό και παράλληλα με τους όρους, που ορίζονται στη Διακήρυξη και στα λοιπά τεύχη της ευκρεμμένης μελέτης, τα οποία αλληλοσυμπληρώνονται και ισχύουν με τη σειρά, που ορίζεται στη μελέτη.

1.1.3 Τα είδη και οι ποσότητες των προβλεπόμενων εργασιών περιέχονται στον «Προϋπολογισμό Μελέτης», συμβατικές δε τιμές μονάδας των πλήρως περαιωμένων εργασιών είναι οι τιμές μονάδας του «Τιμολογίου Μελέτης» μειωμένες κατά την έκπτωση της αντίστοιχης ομάδας ομοειδών εργασιών που προσφέρθηκε από τον Ανάδοχο.

Το ποσοστό για γενικά και επισφαλή έξοδα, όφελος εργολάβου κλπ. είναι δεκαοκτώ τοις εκατό (18%), δεν περιέχεται στις τιμές μονάδας του Τιμολογίου της Μελέτης και δεν υπόκειται στην έκπτωση της δημοπρασίας. Τα ποσά των απρόβλεπτων δαπανών ανέρχονται σε ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%) σύμφωνα με την απόφαση Δ17α/07/45/ΦΝ 380/27.5.1996 (409 Β') και επανυπολογίζεται κατά την υπογραφή της Σύμβασης, ανάλογα με την προσφερθείσα έκπτωση, ώστε να διατηρείται σταθερή η ποσοστιαία αναλογία, σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν.4412/16.

1.1.4 Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από τις πιστώσεις του ΠΔΕ 2016 του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, του τομέα Αθλητισμού με τη Συλλογική Απόφαση Ε016, με κωδικό έργου 2014ΥΕ01600031 και η πλήρωσή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε Ευρώ (€). Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 161.288,26(€) πλέον Φ.Π.Α. εικοσιτέσσερα τοις εκατό (24%) και αναλύεται σε:

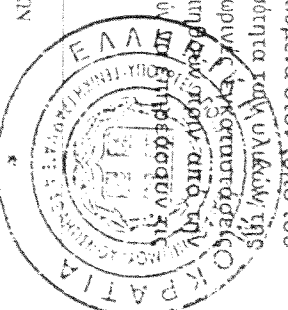
(ΣΣ) =	140.250,66 €	αυξημένο κατά ποσό
	21.037,60 €	για απρόβλεπτες δαπάνες και
	0,00 €	για αναθεώρηση
δηλαδή	161.288,26 €	συνολικά

1.1.5 Το αρχικό οικονομικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι το ποσό της Συνολικής Δαπάνης Έργου κατά την προσφορά (ΣΔΕ), αυξημένο κατά το κούρδιστο των απροβλεπτών δαπανών, τη δαπάνη αναθεώρησης και τη δαπάνη Φ.Π.Α., όπως θα προκύψουν μετά τον επανυπολογισμό τους κατά την υπογραφή της Σύμβασης.

### Άρθρο 2 ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΕΠΤΥΞΕΙΣ - ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

#### 2.1 ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1.1 Η συμμετοχή στη δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και ελέγξει πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του έργου, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις κάθε είδους πηγές Αήψης υδάτων, τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης των προϊόντων εκκαφών, τις μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υδάτων, τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού ή άλλου προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και δρόμων προσπέλασης, τις μετεωρολογικές συνθήκες που επικρατούν συνήθως, τις διακυμάνσεις στάθμης ποταμών και χειμάρρων, τις παλίρροες ή τα παρόμοια φυσικά φαινόμενα στον τόπο του έργου, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, την ποιότητα και την ποσότητα των υδάτων, της περιοχής του έργου, το είδος και τα μέσα, μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες, προσφωνές, εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθήκευσης, θάλαμοι διανομής, εργαστήρια, γραφεία κ.λ.π.) που θα απαιτηθούν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα θέματα, που μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος τους, σε συνδυασμό με τους όρους της Σύμβασης.



**2.1.20** Ανάδοχος πρέπει να έχει υπ' όψη του ότι στην περιοχή του έργου μπορεί να υπάρχουν εναέριες ή υπόγειες εγκαταστάσεις, Επιχειρήσεων ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας ή Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) που απαιτείται να μετατοπισθούν από τους κυρίους τους. Ο Ανάδοχος δεν θα έχει καμία οικονομική ή τεχνική ανάμιξη στην εκτέλεση των εργασιών μεταφοράς αυτών των εγκαταστάσεων, οφείλει όμως να διευκολύνει χωρίς προσκόμματα την εκτέλεσή τους, και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, ώστε να μην καθυστερεί η εκτέλεση του έργου ανεξάρτητα από τις δυσκολίες που θα παρουσιασθούν.

**2.1.31** Τονίζεται ότι στοιχεία σχετικά με τις υφιστάμενες συνθήκες, όπως π.χ. ποιότητα υπεδάφους, αποτελέσματα πάσης φύσεως ερευνών, στοιχεία πάσης φύσεως παρατηρήσεων, κλπ., που έγιναν, ή γίνονται από την Υπηρεσία ή από άλλους, τυχόν αγνωστοί Ο.Κ.Ω., τίθενται στη διάθεση των διαγωνιζομένων για ενημέρωση τους και μόνο. Τα στοιχεία αυτά είναι ενδεικτικά και δε δεσμεύουν συμβατικά την Υπηρεσία, αλλά μπορούν να χρησιμοποιούν ως απλό βοήθημα. Αφήνεται πάτως στην κρίση του Αναδόχου να αξιολογήσει τα στοιχεία αυτά ή και να προβεί με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη σε οποιοδήποτε συμπληρωματικές έρευνες, ή παρατηρήσεις για επαλήθευση, επέκταση και ακριβέστερο καθορισμό των στοιχείων που του διατέθηκαν.

**2.1.4** Παράδειψη του Αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφωρία, που αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τη Σύμβαση.

## 2.2 ΕΠΙΓΝΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

**2.2.1** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του Ν.4412/16, εγγύησης συμμετοχής, το ύψος και ο χρόνος διάρκειας της οποίας καθορίζεται στη Διακήρυξη. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

**2.2.2** Η εγγύηση συμμετοχής, κατατίθεται υπέρ του Κυρίου του Έργου μετά από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 73 έως 78 του Ν.4412/16, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στα έγγραφα της Σύμβασης δικαιολογητικά ή δεν προσέδδει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση και κηρύσσεται έκπτωτος με την επίλυση των άρθρων 104 και 73 (παράγραφος 7 και 8) του Ν. 4412/16. Η ένσταση του Αναδόχου κατά της απόφασης δεν αναστέλλει την είσπραξη του ποσού της εγγυήσεως.

Στη συνέχεια η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αιμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέδδει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2 του άρθρου 106 του Ν.4412/16.

**2.2.3** Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον Ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης (άρθρο 2.4 της παρούσης) και στους λοιπούς προσφέροντες μετά α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκήσεως προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επί αυτών, και γ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με το άρθρα 35 και 36 του Ν.4129/13 (Α' 52), εφόσον απαιτείται.

## 2.3 ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

**2.3.1** Η Σύμβαση συνίσταται από το ομώνυμο κείμενο και από τα Συμβατικά Τεύχη, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της. Τα Συμβατικά Τεύχη και η σειρά ισχύος τους, σε περίπτωση ασυμφωνίας των όρων τους, καθορίζονται ως κατωτέρω:

1. Το Συμφωνητικό
2. Η Διακήρυξη
3. Η Οικονομική Προσφορά
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές που ορίζονται στη μελέτη
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης

Φ530-48 / Ε.Σ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΜΝΗΜΕΤΩΝ



9. Οι εγκεκριμένες Μελέτες του έργου
10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

2.3.2 Η Σύμβαση για την κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 105 και 135 του Ν.4412/16, συνάπτεται με βάση την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας και για χρηματικό ποσό ίσο με το ποσό που προέκυψε από τη δημοπρασία μαζί με τις απρόβλεπτες δαπάνες.

2.3.3 Ο Ανάδοχος θα καλείται με έγγραφη ειδική πρόσκληση, που γίνεται μαζί με κοινοποίηση της απόφασης έγκρισης της δημοπρασίας, να προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών (παρ. 4, άρθρο 105, Ν.4412/16).

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης επιπλέον ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

1. Να δηλώσει την εγγύηση για την καλή εκτέλεση σύμφωνα με το άρθρο 2.4 της παρούσης.
2. Να δηλώσει την έδρα του και τον αντικλήτό του. Σε περίπτωση Αναδόχου σύμπραξης, ως έδρα του Αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του.  
Ο αντικλήτος, που θα δηλωθεί με την υπογραφή της Σύμβασης, θα πρέπει να κατοικεί στο νομό Αττικής.

## 2.4 ΕΓΓΥΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ

2.4.1 Σύμφωνα με την παρ.1 β) του άρθρου 72 του Ν.4412/16, για την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος οφείδει να προσκομίσει εγγύηση «καλής εκτέλεσης», το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της Σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της Σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε αίτηση της Αναθέτουσας Αρχής ή του Κυρίου του Έργου έναντι του Αναδόχου, και κατατίθεται στην περίπτωση παράβασης των όρων της Σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει. Σε περίπτωση τροποποίησης της Σύμβασης κατά τα άρθρα 132 και 156 του Ν.4412/16, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης κατατίθεται υπέρ του Κυρίου του Έργου, με αιτιολογημένη απόφαση του Προστατέμενου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ιδίως μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης του Αναδόχου. Η ένσταση του Αναδόχου κατά της αποφάσεως δεν αναστέλλει την είσπραξη του ποσού της εγγυήσεως.

2.4.2 Σε περίπτωση Κοινοπραξίας οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης του έργου πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της κοινοπραξίας.

2.4.3 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, όπως αυτή διαμορφώθηκε κατόπιν τροποποιήσεων της Σύμβασης, κατά το άρθρο 132 του Ν.4412/16, μειώνεται αμέσως μετά την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής, σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%). Το σύνολο των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης επιστρέφεται χωρίς καθυστέρηση, αμέσως μετά την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής και την έγκριση του τελικού Λογαριασμού του έργου (παρ. 6 β), άρθρο 72, του Ν.4412/16).

## Άρθρο 3 ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

### 3.1 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

3.1.1 Η συνολική προθεσμία για να περατωθεί το έργο ορίζεται σε **εκατόν ογδόντα (180)** ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα που θα υπογραφεί η Σύμβαση. Μέσα στη συνολική προθεσμία αυτή προθεσμία πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργασίες για την κατασκευή του έργου. Στη συνολική προθεσμία συμπεριλαμβάνονται και οι προθεσμίες για την έγκριση των μελετών που τυχόν θα απαιτηθούν καθώς και η έκδοση των κάθε φύσεως αδειών. Παράταση της προθεσμίας δεν θα αναγνωρισθεί στον Ανάδοχο με δικαιολογία την άγνοια των φυσικών συνθηκών της περιοχής του έργου, του χρόνου λειτουργίας των πηγών προμήθειας υλικών, της κατάστασης των οδών προσαδέλασης, των δυσχερειών για τη μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων εκκααφής ή αδυσώπητα έκτακτης φύσεως εργασιών, μηχανημάτων και υλικών από την Ελληνική ή / και ξένη Βιομηχανία. Η βεβαίωση περατώσεως του έργου εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.168 του Ν.4412/16.



### 3.2 ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ

**3.2.1** Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τις παραγράφους 8, 9 και 10 του άρθρου 147 του Ν.4412/16:

α) Είτε «με αναθεώρηση», όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του έργου ή του αντιστοιχού τμήματος δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου ή προκύπτει από αύξηση του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.

β) Είτε «χωρίς αναθεώρηση», για το σύνολο ή μέρος των υπολειπόμενων εργασιών, όταν η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, έστω και αν η καθυστέρηση του συνόλου ή μέρους των υπολειπόμενων εργασιών οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας «χωρίς αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολειπόμενων εργασιών του έργου ή μιας τμηματικής προθεσμίας του, επιβάλλονται οι σχετικές ποινικές ρήτρες, ανεξάρτητα από την έγκριση της παράτασης αυτής.

**3.2.2** Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής προθεσμίας χρονικό διάστημα ίσο προς το ένα τρίτο (1/3) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών (οριακή προθεσμία). Η συνολική προθεσμία υπολογίζεται με βάση την αρχική συμβατική προθεσμία και τις παρατάσεις που εγκρίθηκαν ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία και δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του.

### 3.3 ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Για κάθε μέρα που θα καθυστερήσει ο εργολάβος, από υπαιτιότητα δική του να τελειώσει το έργο πέρα από τη συνολική προθεσμία, που ορίζεται στη παρ. 3.1 θα επιβάλλεται σ' αυτόν ποινική ρήτρα η οποία δεν ανακαλείται σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 148 του Ν.4412/16 και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του ίδιου άρθρου.

Η μη τήρηση της συνολικής προθεσμίας αποτελεί λόγο έκπτωσης του Αναδόχου σύμφωνα με το άρθρο 160 του Ν.4412/16.

Για την εφαρμογή των ποινικών ρητρών, οι χρόνοι υπολογίζονται σε ημερολογιακές ημέρες και τα ποσά και οι προθεσμίες όπως προβλέπονται στην αρχική Σύμβαση, χωρίς παρατάσεις.

### Άρθρο 4 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ –ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

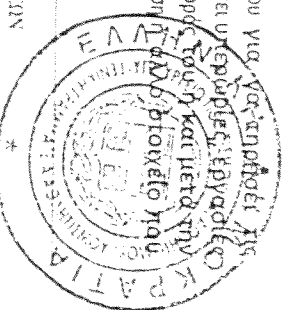
**4.1** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν.4412/16 και να υποβάλει προς έγκριση στην Δ/νωση Υπηρεσία εντός (15) δεκαπέντε ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης, πρόγραμμα της όλης κατασκευής του έργου στο οποίο θα τηρείται η συνολική προθεσμία.

**4.2** Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα αποτελεί συμβατικό στοιχείο του έργου. Αντιστοιχημένες του Χρονοδιαγράμματος εγκρίνονται όταν μεταβληθούν οι προθεσμίες, το αντικείμενο ή οι ποσότητες των εργασιών.

**4.3** Η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του Αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέρα των τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης. Η μη τήρηση των ανωτέρω προθεσμιών με υπαιτιότητα του Αναδόχου συνεπάγεται την επιβολή των διοικητικών και παρεπόμενων χρηματικών κυρώσεων, αποτελεί λόγο έκπτωσης του Αναδόχου και για τα αρμόδια όργανα του φορέα κατασκευής αποτελεί πειθαρχικό αδίκημα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 141 του Ν.4412/16.

**4.5** Ο Ανάδοχος κατασκευής του έργου υποχρεούται επίσης μέσα σε ένα (1)μήνα από την υπογραφή της Σύμβασης να συντάξει και να υποβάλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου.

**4.6** Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να ζητήσει οποιαδήποτε αποζημίωση σε περίπτωση που για whatever λόγο προθεσμίες χρειαστεί να συγκροτήσει πρόθετα υκκερινά συνεργεία, να πραγματοποιήσει υπηρεσίες, εργασία σε ημέρες αργίας κ.λπ. πέρα από αυτές που είχε προβλέψει κατά τη σύνταξη της προσφοράς του, και μετά την υπογραφή της Σύμβασης σε οποιοδήποτε επί μέρους προγραμματισμό εργασιών ή έκθεση πρόβλεψης ή έχει υποβάλει στην Υπηρεσία ή σε οποιοδήποτε άλλο χρόνο.



## Άρθρο 5 ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί στο εργοτάξιο ημερολόγιο του έργου το οποίο συμπληρώνεται καθημερινά ή το αργότερο κάθε εβδομάδα σε βιβλιοδετημένα διπλότυπα αριθμημένα φύλλα, σύμφωνα με το άρθρο 146 του Ν.4412/16. Οι εγγραφές στο ημερολόγιο αποτελούν πληροφοριακά στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες, τη δύναμη απασχολούμενου προσωπικού και μηχανημάτων και γενικά για την παροχή εικόνας προόδου του έργου. Εφόσον ο Ανάδοχος παραλείπει την υποχρέωσή του για τήρηση ημερολογίου, επιβάλλεται ειδική ποινική ρήτρα των εκατό (100) ΕΥΡΩ για κάθε μέρα παράληψης.

## Άρθρο 6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

6.1 Κατά την εκτέλεση του έργου, ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δικαίωμα της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες εφαρμόζονται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/16. Η σθέση της παραπάνω υποχρέωσης συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του Αναδόχου κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 73 του Ν.4412/16.

6.2 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει το έργο κατά τους όρους των εγγράφων της Σύμβασης (τεχνική περιγραφή, τεχνικές προδιαγραφές, σχέδια και τεύχη υπολογισμών της μελέτης κ.λπ.) και τις σύμφωνες προς αυτή και το νόμο έγγραφες εντολές του φορέα κατασκευής του έργου.

6.3 Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τη διάταξη και τις διαστάσεις των διαφόρων μερών του έργου, όπως προκύπτουν από τα συγκεκριμένα σχέδια ή άλλα στοιχεία της μελέτης, τα οποία δεν επιδέχονται τροποποιήσεων ή αλλαγών. Έτσι και αν δεν ορίζεται κάτι από τα σχέδια λεπτομερειών ή από τα άλλα στοιχεία της εργολαβίας ή από τις οδηγίες και διαταγές της Υπηρεσίας, απαιτείται όμως για την τεχνική αρτιότητα της κατασκευής, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει έγκαιρα τον επιβλέποντα και να το εφαρμόσει σύμφωνα με τις παραγράφους 6.5 και 6.6 της παρούσας Ε.Σ.Υ.

6.4 Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις αποφάσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση διαφωνίας του, έχουν υποχρεωτική εφαρμογή μόνο οι σχετικές διατάξεις για τη διαδικασία επίλυσης διαφωνιών επί εκτέλεσης έργων (άρθρο 174 και 175 του Ν.4412/16).

6.5 Οι έγγραφες εντολές που δίνονται από το αρμόδιο όργανο για τη συμπλήρωση ή τροποποίηση των στοιχείων της μελέτης, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 3 του άρθρου 156 του Ν.4412/16, καθώς και η εκτέλεση των συγκεκριμένων συμπληρωματικών εργασιών, είναι υποχρεωτική για τον Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να λάβει αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στα έργα που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή, έστω και αν αυτές βελτιώνουν το έργο. Αν η χωρίς έγκριση μεταβολή επιφέρει μείωση ποσοτήτων ή διαστάσεων, καταβάλλεται μόνο η αξία των ποσοτήτων των εργασιών που έχουν πράγματι εκτελεσθεί χωρίς να αποκλείεται εφαρμογή των διατάξεων για κακοτεχνία.

6.6 Κατ' εξαίρεση, σε επείγουσες περιπτώσεις, η εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις μπορεί να δίνεται και προφορικά στον τόπο των έργων. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να γίνει σχετική καταχώρηση στο ημερολόγιο του έργου. Αν τη διαταγή αυτή δίνει ο επιβλέπων, οφείλει να ενημερώσει αμελλητί εγγράφως τη διευθύνουσα υπηρεσία, για την έκδοση κανονικής εντολής η οποία εκδίδεται εντός τριών εργοαμίων ημερών από την ανωτέρω έγγραφη ενημέρωση. Αν η εντολή αυτή διαφοροποιεί μερικά ή ολικά τις εντολές του επιβλέποντα, ο Ανάδοχος αποζημιώνεται για τις εργασίες που έχει εκτελέσει, σύμφωνα με την εντολή της επιβλέψης μέχρι τη λήψη της εντολής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

6.7 Ο οριζόμενος, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 143 του Ν.4412/16 τεχνικός αντιπρόσωπος του Ανάδοχου θα έχει ειδικότητα διπλωματούχου **πολιτικού μηχανικού**.

6.8 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για το έργο όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργασία και οποιαδήποτε άλλα μέσα. Ο Ανάδοχος, σε κάθε περίπτωση, βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την ολοκλήρωση του έργου, όπως είναι οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για μετακινήσεις, φόρους, τους κ.λπ. οι του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών και της μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φόρους κ.λπ. οι

Φ.530-48 / Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΗΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης, απόβεςης, μίσθωσης μηχανημάτων και οχημάτων, οι φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες εφαρμογής των σχεδίων κατασκευής των σταθερών σιμειών, καταμετρήσεων, δοκιμών, προσπελάσεων προς το έργο και στις θέσεις για τη λήψη υλικών, σύσταση και διάλυση εργοταξίων, οι δαπάνες αποζημιώσεων ζημιών στο προσωπικό του, στον κύριο του έργου ή σε οποιονδήποτε τρίτο και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την καλή και έντεχνη εκτέλεση του έργου. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί πάντα να διατάσσει την απομάκρυνση του προσωπικού που κρίνεται δικαιολογημένα ακατάλληλο ή την ενλόχωση των ανωφερών του Αναδόχου.

**6.9.** Οι φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Κατ' εξαίρεση, φόροι του Δημοσίου, λοιπά τέλη που βαρύνουν άμεσα το εργαλαβικό αντίλλαγμα, βαρύνουν τον Ανάδοχο μόνο στο μέτρο που ισχύουν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Μεταγενέστερες αυξομειώσεις, αυξομειώσεων αντιστοιχία το οφειλόμενο εργαλαβικό αντίλλαγμα. Τα δύο προηγούμενα εδάφια δεν ισχύουν για το φόρο εισοδήματος ή τις παρακρατήσεις έναντι του φόρου αυτού.

**6.10.** Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του φορέα του έργου ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχτικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονη με ευθύνη του κάθε σχετική μέλητη (στατική ικρωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα. Ο Ανάδοχος υπέχει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για κάθε ζημία που προκαλείται προς οιονδήποτε από την παράβαση των παραπάνω υποχρεώσεων, ευθυνόμενος, εκτός άλλων, και για την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει μέτρα προστασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ΔΙΠΠΑΔ/οικ.177/ 2.3.2001 (Β' 266), ΔΕΕΠΗ/85/ 14.5.2001 (Β' 686) και ΔΙΠΠΑΔ/οικ889/ 27.11.2002 (Β' 16), στο χρονοδιάγραμμα των εργασιών, καθώς και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή άλλες αναγκαίες αναπροσαρμογές των μελετών κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του έργου. Η ευθύνη καλύπτει όλη την χρονική περίοδο από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι και την εκπονη του χρόνου Εγγύησης.

**6.11.** Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων και οφείλει να ανακοινώνει, χωρίς καθυστέρηση, στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών, που του απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κ.λπ.

**6.12.** Ο Ανάδοχος οφείλει να μην καθυστερεί τις πληρωμές των αποδοχών του προσωπικού που έχει προσλάβει και χρησιμοποεί στο έργο, διαφορετικά η Διευθύνουσα Υπηρεσία μετά από γραπτή δήλωση των ενδιαφερομένων, θα εφαρμόσει τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 138 του Ν.4412/16.

**6.13.** Ο Ανάδοχος έχει όλη την ευθύνη για την ανεύρεση και χρησιμοποίηση πηγών αδρανών υλικών ή άλλων υλικών, που δεν προέρχονται από το εμπόριο. Οι πηγές αυτές, πριν από τη χρησιμοποίησή τους, πρέπει να εγκριθούν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, που μπορεί να απαιτήσει τη χρήση ακατάλληλων ή απρόσφορων για τα έργα πηγών. Αν διαπιστωθεί ότι ο Ανάδοχος εμπιστεύεται τα εξορυσσόμενα από τις πηγές αυτές του έργου αδρανή υλικά κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής ή του Αναθέτοντος Φορέα.

**6.14.** Τα υλικά που ανευρίσκονται κατά την κατασκευή του έργου ή προέρχονται από καθαίρεση παλιών έργων, ανήκουν στον κύριο του έργου. Ο Ανάδοχος αποζημιώνεται για τις δαπάνες εξαγωγής ή διαφύλαξής τους, και οφείλει να παίρνει τα κατάλληλα μέτρα, για να αποτραπεί ή να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη η βλάβη των υλικών κατά την εξαγωγή τους. Χρησιμοποίηση των υλικών από τον Ανάδοχο γίνεται μετά από έγγραφη συναίνεση της υπηρεσίας και αφού συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο μεταξύ της Διευθύνουσας υπηρεσίας και του Αναδόχου.

**6.15.** Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει αμέσως τη Διευθύνουσα Υπηρεσία αν κατά την κατασκευή των έργων βρεθούν αρχαιότητες ή οποιαδήποτε έργα τέχνης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις για τις αρχαιότητες. Για την καθυστέρηση των έργων ή διακοπή τους από αυτή την αιτία, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του Ν.4412/16.

**6.16.** Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιωνδήποτε άλλων εργασιών ή εργασιών, φορέα του δημόσιου τομέα, που είναι δυνατόν να επηρεάζονται από τις εργασίες της εργολαβίας του, να προστατεύει τις υπάρχουσες κατασκευές και εκμεταλλεύσεις από κάθε βλάβη ή διακοπή λειτουργίας τους και χωρίς μείωση της ευθύνης του να αποκαθιστά ή να συμβάλει στην άμεση αποκατάσταση των βλαβών διακοπών.





**6.17** Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη άσκηση της επιβλέψης στα εργοστάσια που κατασκευάζονται τμήματα του έργου και γενικά σε όλους τους χώρους που κρίνει απαραίτητο η Διευθύνουσα Υπηρεσία. Ο Διευθύνων από μέρους της Αναδόχου επιχείρησης τα έργα υποχρεούται, μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας, να συνοδεύει τους υπαλλήλους που επιβλέπουν, Διευθύνουν ή επιθεωρούν τα έργα, κατά τις μεταβάσεις για επιβλέψη, έλεγχο ή επιθεώρηση στον τόπο των έργων ή στους άλλους τόπους παραγωγής, καθώς και των συμβουλών και εμπειρογνώμωνών.

**6.18** Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος κάθε τρίμηνο να συντάσσει και να στέλνει στην Προϊσταμένη Αρχή, μέσω της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, συνοπτικές ανακεφαλαιωτικές εκθέσεις για την πορεία του έργου, αναλόγου περιεχομένου με τις αντίστοιχες εκθέσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που προβλέπονται στην παρ. 8 του άρθρου 136 του Ν.4412/16. Οι εκθέσεις αυτές δεν θεωρούνται ως αιτήματα του Αναδόχου, ούτε ως παρατηρήσεις από δικαιώματά του και οι απαντήσεις επ' αυτών δεν συνιστούν βλαπτικές πράξεις, κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 174 του Ν.4412/16.

**6.19** Ο Ανάδοχος οφείλει επίσης, πριν από την έναρξη των εργασιών, να μερμηνήσει για την έκδοση κάθε άδειας, που απαιτείται σύμφωνα με τους νόμους, είναι δε ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των διατάξεων των σχετικών με την εκτέλεση των εργασιών.

**6.20** Ο Ανάδοχος υποχρεούται μετά την υπογραφή της Σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την έναρξη εργασιών στην προσκόμιση αντιγράφου ασφαλιστηρίου συμβολαίου που αφορά «ασφάλιση κατά παντός κινδύνου και αστικής ευθύνης», η οποία καλύπτει την αποκατάσταση ζημιών που προκαλούνται από τον Ανάδοχο της Σύμβασης κατά την εκτέλεση της σύμφωνα με το άρθρο 144 του Ν.4412/16.

**6.21** Ο Ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να φροντίζει με δικές του δαπάνες για τις απαραίτητες παροχές των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας όπως ηλεκτρικού ρεύματος, νερού κ.λ.π. που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου.

**6.22** Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αναρτηθεί σε εμφανές σημείο που θα του υποδειχθεί από την Επιβλέψη, πινακίδα ελαχίστων διαστάσεων 1m x 1,5m, με τη δαπάνη κατασκευής και εγκατάστασής της να βαρύνει τον Ανάδοχο, στην οποία θα αναγράφονται σύμφωνα με τις εντολές της Επιβλέψης κατ' ελάχιστον: ο τίτλος του έργου, ο προϋπολογισμός του, καθώς και ότι το έργο χρηματοδοτείται και υλοποιείται με πόρους του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού - Γενική Γραμματεία Αθλητισμού / Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

**6.23** Όσο θα κατασκευάζεται το έργο, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει επακριβώς, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, με δικές του δαπάνες, τη διατήρηση της ελεύθερης κυκλοφορίας και την αποκατάσταση των προσβάσεων προς τις παρόδες ιδιοκτησίες, που θίγονται από το έργο.

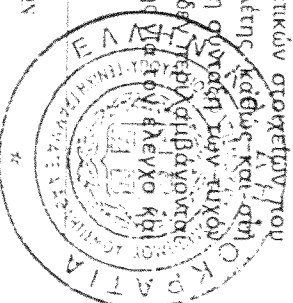
**6.24** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαμορφώνει ή να διασυνώνει τις απαιτούμενες οπές διάδου, φωλιές ή αύλακες, για τον εντοχιισμό σωληνώσεων ή εξαρτημάτων κάθε ηλεκτρομηχανολογικής εργασίας, σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες της επιβλέψης, χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, γιατί οι σχετικές δαπάνες έχουν περιληφθεί στις συμβατικές τιμές των αντίστοιχων εργασιών. Οπωσδήποτε, απαγορεύεται η μόρφωση ή διάνοιξη από τον Ανάδοχο φωλιών ή οπών σε τμήματα του έργου από σπλιγμένο σκυρόδεμα, χωρίς έγγραφη έγκριση του επιβλέποντα μηχανικού. Στις συμβατικές τιμές της εργολαβίας περιλαμβάνεται και η δαπάνη για την πλήρη αποκατάσταση αυτών των οπών, φωλιών ή αυλακιών, μετά την τοποθέτηση των σωληνώσεων ή εξαρτημάτων των αντίστοιχων εγκαταστάσεων.

**6.25** Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε παράτυπη ή παράνομη χρησιμοποίηση υλικών, ή μεθόδων, ή μελετών, ή μηχανημάτων κλπ. που καλύπτονται από δωλώματα ευρύτερης κλίμακας και επιβαρύνεται με τα έξοδα απόκτησης του δικαιώματος για την χρησιμοποίηση του δωλώματος ευρύτερης κλίμακας.

**6.26** Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, με βάση την εγκεκριμένη μελέτη του έργου και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, να προβεί στην εφαρμογή της μελέτης πάνω στο έδαφος, στις πασσαλώσεις και στις χωροσταθμίσεις των αξόνων του έργου, στον έλεγχο και στη λήψη των συμπληρωματικών στοιχείων που απαιτούνται για την προσαρμογή και συμπλήρωση των εγκεκριμένων στοιχείων της μελέτης, καθώς και στη σήμανση της περιοχής που καταλαμβάνεται από το έργο. Επίσης είναι υπεύθυνος για τη σύνταξη των τυχόν αναγκαίων πινάκων αναπτυγμάτων σπλιγμού και των καταλόγων σπλιγμού (όπου αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη), οι οποίοι θα πρέπει να υποβάλλονται έγκαιρα στους υπεύθυνους επιβλέψης για έλεγχο και ενδεχόμενα τη διόρθωσή τους.

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΠΙΛΕΞΗΣ ΕΠΙΛΕΞΗΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



6.27 Σχετικά με βλάβες που θα παρουσιασθούν στο έργο και στις μόνιμες εγκαταστάσεις του Αναδόχου στον τόπο του έργου κατά τη διάρκεια της κατασκευής και μέχρι την οριστική παραλαβή ισχύει το άρθρο 157 του Ν.4412/16.

6.28 Σε περίπτωση χρησιμοποίησης υπεργολάβων για την εκτέλεση ειδικής φύσης εργασιών, ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για τις υπόψη εργασίες.

## **Άρθρο 7 ΔΙΑΦΑΝΙΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ**

### **7.1 ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ - ΕΛΑΤΤΩΜΑΤΑ - ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

7.1.1 Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα είναι της καλύτερης ποιότητας, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα, θα φέρουν υποχρεωτικά την επισήμανση CE της Ευρωπαϊκής Έκωσης (σύμφωνα με το ΦΕΚ 1914 Β/12), ανεξάρτητα αν τα άρθρα τιμολογίου και οι Δουρές Συμβατικές Προδιαγραφές αναφέρουν τούτο ρητά ή όχι, και οφείδουν να είναι σύμφωνα με τα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα (hEN).

Η παραλαβή και ο έλεγχος της ποιότητας των υλικών που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του έργου ή ενσωματώνονται σε αυτό, θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 159 του Ν.4412/16.

7.1.2 Αν κατά την κατασκευή του έργου η επιβλεψη θεωρεί ότι τα προς χρησιμοποίηση υλικά δεν πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών ή γενικά είναι ακατάλληλα, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 159 του Ν.4412/16.

7.1.3 Αν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου μέχρι την οριστική παραλαβή οποιαδήποτε εργασία παρουσιάζει ελαττώματα που δεν αποκαθίστανται από τον Ανάδοχο ή ο Ανάδοχος παραλείπει τις υποχρεώσεις του για τη συντήρηση των έργων όσο διάστημα τον βαρύνει η συντήρηση αυτή, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 3-7 του άρθρου 159 του Ν.4412/16.

### **7.2 ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

7.2.1 Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση αμέσως μετά την ολική αποπεράτωση των εγκαταστάσεων, να εκτελέσει τις δοκιμές που προβλέπουν οι ισχύοντες κανονισμοί, με δικά του μέσα, όργανα και δαπάνες. Οι δοκιμές αυτές θα επαναλαμβάνονται έως ότου τα αποτελέσματά τους θα ικανοποιούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών, οπότε θα συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο δοκιμών, που θα υπογράφεται από τον επιβλέποντα μηχανικό και τον Ανάδοχο και θα αναφέρεται στο πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής.

7.2.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται ακόμα, πριν από την παράδοση των εγκαταστάσεων, να διδάξει στο προσωπικό του έργου τη χρήση και τον χειρισμό των εγκαταστάσεων.

### **7.3 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ**

7.3.1 Οι κατηγορίες των σκυροδεμάτων που θα χρησιμοποιηθούν σημειώνονται στα σχέδια και στα τεύχη υπολογισμών της στατικής μελέτης.

7.3.2 Για την ποιότητα των υλικών, τους τρόπους παρασκευής, τη μελέτη σύνθεσης, τις μεθόδους κατασκευής, τον έλεγχο, τη λήψη δοκιμών αυμπύκνωσης διάστρωσης κ.λ.π. θα εφαρμοσθούν οι διατάξεις του άρθρου 10 της παρούσας Ε.Σ.Υ., τόσο για το παρασκευαζόμενο επί τόπου, όσο και για το έτοιμο σκυρόδεμα παράλληλα με τις προδιαγραφές της μελέτης της Υπηρεσίας.

7.3.3 Η ανάμιξη των υλικών του σκυροδέματος θα γίνεται αποκλειστικά με μηχανικό αναδευτήρα. Η αυμπύκνωση του σπληνόμενου σκυροδέματος θα γίνεται με δονητή χωρίς ιδιαίτερα αποζημίωση.

7.3.4 Για τον έλεγχο του σκυροδέματος θα εκτελούνται, κατά τη διάστρωση, δοκιμές αυτοχής με λήψη δοκιμίων σύμφωνα με τον Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος 2016 (ΚΤΣ-2016).

Φ530-48 / Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



7.3.5 Η θραύση των δοκίμιών θα γίνεται σε εργαστήριο του ΚΕΔΕ (Κεντρικό Εργαστήριο Δημοσίων Έργων) ή σε εργαστήριο εξουσιοδοτημένο του ίδιου Φορέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, που είναι αρμόδιο στην περιοχή του έργου, με δαπάνες του Ανάδοχου.

7.3.6 Δειγματοληψία με λήψη πυρήνων (καρτών) από την έτοιμη κατασκευή θα πραγματοποιείται όταν τα δοκίμια που έχουν ληφθεί κατά τη διάσπαση του σκυροδέματος παρουσιάζουν ανοχή μικρότερη από τη συμβατική. Ο αριθμός τους θα ορίζεται από την Υπηρεσία (επιβλέψη, επιτροπή παραλαβής).

7.3.7 Οι δαπάνες των δειγματοληψιών ελέγχου του σκυροδέματος βαρύνουν τον Ανάδοχο μέχρι ποσοστό 6% επί της συνολικής δαπάνης του σκυροδέματος που κατασκευάσθηκε ή και μεγαλύτερο, εφ' όσον διαπιστωθεί ευθύνη του Ανάδοχου.

## Άρθρο 8 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

### 8.1.ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

8.1.1 Για τις επιμετρήσεις των εκτελεσθέντων έργων εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις του άρθρου 151 του Ν.4412/16.

8.1.2 Οι εργασίες, που αναγράφονται στον Προϋπολογισμό μελέτης, προμετρήθηκαν με βάση τα κατασκευαστικά σχέδια της συγκεκριμένης μελέτης. Οι οριστικές ποσότητες κάθε εργασίας, που θα πιστοποιηθούν στον Ανάδοχο θα ληφθούν από τα ακριβή αρχικά και τελικά επιμετρητικά στοιχεία του έργου, που θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα συγκεκριμένα σχέδια της μελέτης, τα πρόθετα τοπογραφικά και κατασκευαστικά σχέδια που υποχρεούται να συντάξει ο Ανάδοχος και θα εγκριθούν αρμοδίως καθώς επίσης και τις έγγραφες οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

8.1.3 Πέρα από τα παραπάνω, σε ό,τι αφορά τον τρόπο επιμετρήσεως των διαφόρων ειδών των εργασιών, ισχύουν τα Τιμολόγια της εργολαβίας.

8.1.4 Για τις εργασίες για τις οποίες δεν ορίζεται με τα παραπάνω στοιχεία ο τρόπος επιμετρήσεως, θα επιμετρηθούν και θα πληρωθούν οι μονάδες εργασιών που πραγματικά θα εκτελεστούν και δεν θα ληφθούν υπόψη τυχόν υφιστάμενες συνθήκες για ιδιωματικά έργα.

8.1.5 Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου θα λαμβάνονται, από κοινού από την επιβλέψη και τον εκπρόσωπο του Αναδόχου, επί τόπου όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων των εκτελούμενων εργασιών και θα καταχωρούνται σε επιμετρητικά φύλλα εις διπλούν.

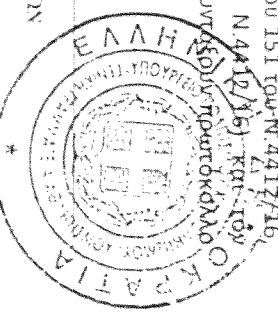
8.1.6 Στο τέλος κάθε μήνα, ο Ανάδοχος θα συντάσσει επιμετρήσεις κατά διακριτά μέρη του έργου για τις εργασίες που εκτελέσθηκαν τον προηγούμενο μήνα. Η επιμέτρηση θα περιλαμβάνει για κάθε εργασία συνολτική περιγραφή της με ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του τιμολογίου ή των πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών που εκτελέσθηκαν και τα αναγκαία γι' αυτό επιμετρητικά σχέδια, στοιχεία και διαγράμματα, με βάση τα στοιχεία απευθείας καταμέτρησης των εργασιών ή των πρωτοκόλλων της παραγράφου 3 του άρθρου 151 του Ν.4412/16.

8.1.7 Οι παραπάνω επιμετρήσεις, συνοδευόμενες από τα αναγκαία επιμετρητικά στοιχεία και σχέδια, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, θα υποβάλλονται, από τον Ανάδοχο στη Διευθύνουσα Υπηρεσία για έλεγχο το αργότερο είκοσι ημερολογιακές ημέρες (20) μετά το τέλος του επομένου της εκτελέσεώς τους μηνός, αφού υπογραφούν από αυτόν με την ένδειξη «όπως συντάχθηκαν από τον Ανάδοχο». Οι επιμετρήσεις συντάσσονται με μέριμνα και δαπάνη του Αναδόχου και υποκείμεται στον έλεγχο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ο οποίος ολοκληρώνεται με την εγκριτική απόφαση της τελευταίας, σύμφωνα με όσα περιγράφονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 151 του Ν.4412/16.

8.1.8 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καλύψει εγκαίρως, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 151 του Ν.4412/16, την επιτροπή παραλαβής αφανών εργασιών (παραγράφος 2 του άρθρου 136 του Ν.4412/16) και τον επιβλέποντα, προκειμένου να προβούν από κοινού στην καταμέτρηση ή ζύγιση και να συντάξουν πρωτόκολλο παραλαβής αφανών εργασιών ή πρωτόκολλο ζυγίσεως αντίστοιχα.

Φ530-48 / Ε.Σ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΤΥΠΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΤΥΠΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΤΥΠΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΓΙΚΟΤΗΤΑΣ



**8.1.9** Δύο (2) μήνες το αργότερο μετά τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία την «τελική επιμέτρηση», δηλαδή τελικό συνοπτικό πίνακα που ανακεφαλαιώνει τις ποσότητες όλων των τμηματικών επιμετρήσεων και των πρωτοκόλλων της παραγράφου 3 του άρθρου 151 του Ν.4412/16. Η τελική επιμέτρηση υπογράφεται από τον Ανάδοχο με την έδωξη «όπως συντάχθηκε από τον Ανάδοχο». Η Διευθύνουσα Υπηρεσία έχει υποχρέωση να προβεί στον έλεγχο της τελικής επιμέτρησης, μέσα σε δύο (2) μήνες από την υποβολή της, και να κοινοποιήσει στον Ανάδοχο την ελεγχμένη και διορθωμένη επιμέτρηση.

Σε περίπτωση που δεν υποβληθεί από τον Ανάδοχο τελική επιμέτρηση, το αργότερο εντός δύο μηνών από την κοινοποίηση προς αυτόν της βεβαίωσης περάτωσης των εργασιών, επιβάλλεται σε βάρος του, για κάθε συμπεριλαμβένο μήνα καθυστέρησης και για έξι (6) το πολύ μήνες, ειδική ποινική ρήτρα ποσοστού δύο χιλιοστών (2%) επί του συνολικού ποσού που έχει καταβληθεί στον Ανάδοχο μέχρι τότε για την όλη Σύμβαση. Ανεξάρτητα από την επιβολή της ποινικής ρήτρας και μετά την πάροδο του χρόνου επιβολής της, η τελική επιμέτρηση συντάσσεται από την υπηρεσία που μπορεί να χρησιμοποιήσει γι' αυτό ιδίως τεχνικούς και συνεργεία καταλογίζοντας τη σχετική δαπάνη σε βάρος του Αναδόχου. Η τελική επιμέτρηση που συντάσσεται με αυτόν τον τρόπο κοινοποιείται στον Ανάδοχο.

**8.1.10** Μαζί με την τελική επιμέτρηση ο Ανάδοχος μπορεί να υποβάλει και κάθε άλλο αίτημά του που σχετίζεται με δικαιώματά του από την εκτέλεση της Σύμβασης, αν αυτό δεν έχει αποσβεστεί και η σχετική αξίωση παραγραφεί, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 173 του Ν.4412/16 ή αν το σχετικό δικαίωμα δεν έχει αποσβεστεί ή χαθεί από κάποια άλλη αιτία. Μετά την υποβολή της τελικής επιμέτρησης, ο Ανάδοχος μπορεί να εγείρει σχετικές απαιτήσεις μόνο για οφειλόμενες αιτήσεις.

**8.1.11** Όπου στη Σύμβαση προβλέπεται πλήρωμή με κατ' αποκοπή τίμημα, τελική επιμέτρηση είναι η επιβεβαίωση κατασκευής των επιμέρους εργασιών ποσοτικά και ποσοτικά, όπως προβλέπονται στη Σύμβαση. Για την προαναποσίτηση των τμηματικών πληρωμών εφαρμόζονται επιμέρους ποσοστά εκτέλεσης εργασιών κατά τμήματα του έργου, όπως ορίζεται στη Σύμβαση.

## **8.2 ΔΟΓΜΑΤΙΣΜΟΙ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ**

**8.2.1** Οι πιστοποιήσεις για τις εργασίες που θα εκτελεστούν θα συντάσσονται με μέριμνα και ευθύνη του Αναδόχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/16 και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία σε χρονικά διαστήματα όχι μικρότερα από ένα μήνα.

**8.2.2** Κάθε πιστοποίηση θα συνοδεύεται οπωσδήποτε και με τρεις (3) τουλάχιστον φωτογραφίες του έργου, σε φάσεις χαρακτηριστικές, από τις οποίες η μία θα δείχνει τη γενική άποψή του, πάντα από το ίδιο σημείο λήψης. Μη φωτογραφημένες εργασίες δεν θα πιστοποιούνται.

**8.2.3** Στο λογαριασμό θα επισυνάπτονται επίσης όλα τα σχετικά δικαιολογητικά κατά το άρθρο 152 του Ν.4412/16. Αν συντρέχουν περπτώσεις επιβολής ποινικής ρήτρας, προστίμων κλπ (κατά τους όρους αυτής της Ε.Σ.Υ. και των λοιπών όρων δημοπράτησης) αυτές θα μελώνουν το πιστοποιούμενο ποσό.

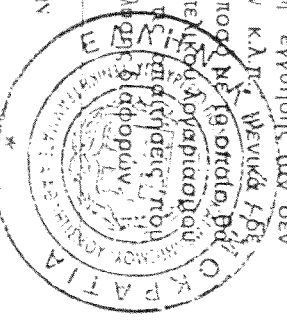
**8.2.4** Για τις πληρωμές των λογαριασμών θα προσκομίζονται από τον Ανάδοχο και τα εξής δικαιολογητικά:

- Κανονικό τιμολόγιο σε τρία (3) αντίτυπα.
- Αντίτυπο της αρμόδιας Οικονομικής Εφορίας για την προκαταβολή του φόρου εισοδήματος.
- Τα δεκτία φορολογικής ενημερότητας, που προβλέπονται από τον νόμο.
- Βεβαίωση των ασφαλιστικών οργανισμών για την εκπλήρωση από τον Ανάδοχο των σχετικών με την εργολαβία υποχρεώσεων του.
- Κάθε άλλο αποδεικτικό καταβολής νόμιμης κράτησης που θα απαιτηθεί από τη Διευθύνουσα το Έργο Υπηρεσία.

**8.2.5** Στο κονδύλιο που προκύπτει τελικά επιβάλλονται οι κρατήσεις για εγγύηση καλής εκτέλεσης και στη συνέχεια προορίζονται τυχόν νόμιμες αποζημιώσεις του Αναδόχου ή αφαιρούνται, σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/16, τυχόν επιβαλλόμενες ποινικές ρήτρας, περικοπές, συμπληρωματική κράτηση εγγύησης, εάν δεν έχουν κατατεθεί οι αντιστοίχες εγγυητικές επιστολές), απόβρωση προκαταβολών κ.λ.π. Μενικά έσοδα προοφαιρούνται οφειλόμενα ή χρεωμένα στον εργολάβο ποσά, ώστε να προκύψει το ποσό της εγγυητικής καταβολής εκκαθαρίζονται οι εκατέρωθεν απαιτήσεις από τη Σύμβαση εκτέλεσης, εκτός από τις απαιτήσεις που προκύπτουν από μεταγενέστερες διαδικασίες διοικητικής, συμβιβαστικής ή δικαστικής επίλυσης διαφορών.

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΧΕΙΡΑΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΧΕΙΡΑΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΧΕΙΡΑΣΗΣ ΕΡΓΩΝ



8.2.6 Οι εργασίες που παρουσιάζουν ουσιώδη ελαττώματα ή κρίνονται ημιτελείς δεν περιλαμβάνονται στην πιστοποίηση. Οι εργασίες που παρουσιάζουν επουσιώδη ελαττώματα περιλαμβάνονται με μειωμένη τιμή όπως καθορίζεται στην ειδική διαταγή μέχρι την αποκατάσταση του ελαττώματος. Αν το ελάττωμα αποκαλυφθεί αφού έχουν πιστοποιηθεί οι εργασίες, μπορεί η περικοπή να γίνει στην επόμενη ή σταδιακά σε περισσότερες επόμενες πιστοποιήσεις, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 159 του Ν. 4412/16.

8.2.7 Για την κατάχρηση ή την εκχώρηση του εργολαβικού ανταλλάγματος, ισχύουν οι διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 152 του Ν.4412/16.

8.2.8 Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τέλη, δασμούς, δόδια, φόρους κ.λπ. εν γένει ή από τους ειδικούς φόρους για τα εισαγόμενα από το εξωτερικό κάθε είδους υλικά, εφόδια κ.λπ. καθώς και από τους δασμούς και κάθε άλλο φόρο, τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου για κύλιμα και λιπαντικά ή από κάθε άλλη επιβάρυνση (όπως π.χ. για διάφορα ταμεία, ασφαλιστικούς οργανισμούς κ.λπ.) που αφορούν γενικά στην κατασκευή του έργου, σύμφωνα με τη Διακήρυξη. Οι τυχόν εισαγωγές από το εξωτερικό μηχανημάτων, υλικών ή άλλων στοιχείων του έργου θα γίνουν με τις νόμιμες εγκρίσεις.

8.2.9 Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί των τιμολογίων εισπράξεων του Αναδόχου επιβαρύνει τον ΚΤΕ.

### 8.3 ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας των έργων ισχύουν οι διατάξεις που καθορίζονται από το άρθρο 153 του Ν.4412/16.

### 8.4 ΑΠΟΔΟΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

8.4.1 Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να δώσει ειδική εντολή στον Ανάδοχο να εκτελέσει απολογιστικές εργασίες, σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4412/16, τις οποίες ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει.

8.4.2 Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον Ανάδοχο και περιλαμβάνεται στην πιστοποίηση η πραγματική δαπάνη που προκύπτει, σύμφωνα με τα νόμιμα αποδεικτικά πληρωμής για την εκτέλεση των εργασιών. Η δαπάνη αυτή δεν υπόκειται στην έκπτωση της δημοπρασίας. Καταβάλλεται επίσης στον Ανάδοχο το εργολαβικό ποσοστό (18%) στο οποίο εφαρμόζεται η έκπτωση της δημοπρασίας.

8.4.3 Ο χρόνος συντήρησης των απολογιστικών εργασιών του έργου θα είναι ο ίδιος με τον χρόνο συντήρησης των λοιπών εργασιών του έργου.

### 8.5 ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

8.5.1 Υπό την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 132 του Ν.4412/16, αν υπάρχει ανάγκη να εκτελεσθούν επείγουσες και απρόβλεπτες πρόσθετες εργασίες εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 155 του Ν.4412/16.

### 8.6 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΤΗΣ – ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ -ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ -ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

8.6.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει το έργο όπως θα τροποποιηθεί κατά είδος και ποσότητες από την Υπηρεσία. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται μόνο υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 του Ν.4412/16.

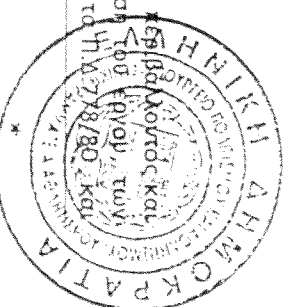
8.6.2 Για την τροποποίηση της μελέτης μετά την υπογραφή της Σύμβασης, έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου 144 του Ν.4412/16.

### Άρθρο 9 ΠΡΟΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

9.1 Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να πάρει κάθε απαιτούμενο μέτρο για την προστασία του περιβάλλοντος και να προβεί στην εκτέλεση, συντήρηση, καθάριση και αποκομιδή, μετά την αποπεράτωση του έργου, των προστατευτικών κατασκευών και περιφραγμάτων του εργοταξίου, που επιβάλλονται από το Π.Δ. 18/80 και

Φ.530-48/Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



1073/81, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, γιατί η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στο ποσό για γενικά έξοδα και όφελός του.

9.2 Ο Ανάδοχος ευθύνεται στο ακέραιο για κάθε ζημία ή φθορά σε τυχόν υπάρχουσες κατασκευές και εγκαταστάσεις, τόσο στον περιορισμένο όσο και στον γενικότερο χώρο των έργων, που θα οφείλονται στα μηχανήματα, όργανα και μέσα, που χρησιμοποιήσε για την εκτέλεση του έργου, γι' αυτό και πρέπει να πάρει όλα τα κατάλληλα μέτρα και να οργανώσει κατά τέτοιο τρόπο τις εργασίες του, ώστε να αποφευχθεί κάθε κίνδυνος ζημιάς ή φθοράς, για τις οποίες η Υπηρεσία δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

9.3 Δεν θα κοπεί κανένα δένδρο ή δενδρύλλιο χωρίς την έγγραφη έγκριση της Υπηρεσίας. Απαγορεύεται η χρήση οποιουδήποτε χώρου της περιοχής ως αποθηκευτικού χώρου για υλικά ή αποθέσεις ή προσωρινής στάθμευσης αυτοκινήτων και μηχανημάτων του εργοταξίου, χωρίς προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας.

9.4 Απαγορεύεται η απόρριψη οιασδήποτε προέλευσης αποβλήτων ή περιρροιών προϊόντων εκκαφής εντός θαλάσσιου χώρου ή σε παρακείμενες κοίτες χειμάρρων της περιοχής και η μεταφορά /διδέση τους να γίνεται σε χώρους που θα υποδείξουν οι αρμόδιες Αρχές.

9.5 Για τις αποθέσεις των περιρροιών προϊόντων ορυγμάτων και άλλων υπολειμμάτων εργασιών προϊόντα καθαρέσεων-κατεδαφίσεων ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση απόρριψης αυτών σε χώρους που θα καθορισθούν, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την απόρριψη στερεών αποβλήτων, από την Υπηρεσία και τις αρμόδιες αρχές. Η μεταφορά θα γίνεται πάντα με τη χρησιμοποίηση ειδικού καλύμματος των φορητών οχημάτων μεταφοράς αδρανών, σύμφωνα με τις υπάρχουσες διατάξεις.

9.6 Επιδίδεται η ελαχιστοποίηση παρενοχλήσεως των δικτύων Ο.Κ.Ω. Όπου αυτό είναι αναγκαίο, απαιτείται η άμεση αποκατάσταση της συνέχειάς τους και εξασφάλιση της δημόσιας υγείας και ασφάλειας (κίνδυνοι μόλυνσης - ηλεκτροληξίας κλπ.).

9.7 Ο Ανάδοχος οφείλει να αποφύγει ή τουλάχιστον να ελαχιστοποιήσει την όχληση των περιοίκων στις κατοικημένες περιοχές. Αυτό απαιτεί:

- Εργα αποκατάστασης της κυκλοφορίας ή / και κατασκευή παρακαμπτηρίων εξυπηρέτησης της κυκλοφορίας.
- Αποφυγή ρύπανσης της σημόσφαιρας με ρυπαντές, καπνό ή σκόνη, και λήψη κατάλληλων μέτρων.
- Μέριμνα για καθαρισμό των δρόμων που χρησιμοποιούν τα μεταφορικά μέσα του εργοταξίου.
- Αποφυγή σχηματισμού εστιών μολύνσεων (π.χ. από λιμνάζοντα νερά).
- Αποφυγή, ή ελαχιστοποίηση της ηχορύπανσης, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

9.8 Ο Ανάδοχος οφείλει να εξασφαλίσει ομαλή ροή των επιφανειακών υδάτων και να λάβει κατάλληλα μέτρα τόσο για την προστασία των κατασκευών σε όλη την διάρκεια του έργου από τυχόν πλημμύρα όσο και για την αποφυγή πλημμύρων στο κύριο έργο και των περιμετρικών οδών από την ροή των όμβριων.

9.9 Ο Ανάδοχος οφείλει να εξασφαλίσει την ομαλή επικοινωνία μεταξύ του χώρου της κατοικημένης περιοχής κατά την κατασκευή του έργου.

#### Άρθρο 10 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

10.1 Γενικά, για τον τρόπο εκτέλεσης των προβλεπόμενων εργασιών, το είδος και την ποσότητα των υλικών, θα εφαρμοσθούν:

- Η υπ' αρ. ΔΙΠΔΔ/ΟΙΚ/273/17-7-12 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού ΑΝ.ΥΠ.Μ.ΔΙ. (ΦΕΚ 2221Β), «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα.
- Η Εγκ.26/12 (ΔΙΠΔΔ/ΟΙΚ/356/4-10-12) της ΓΓΔΕ του ΥΠ.Υ.Μ.Ε.ΔΙ.
- Η υπ' αρ. ΔΚΠ/οικ/12111-8-16 (ΦΕΚ 2524 Β /16-8-16) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων «Αναστολή της υποχρεωτικής εφαρμογής πενήντα εννέα (59) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΝΟΤ – ΕΤΕΠ)».
- Η εγκ. 17/16 – Αριθμ. πρωτ. ΔΚΠ/οικ/1322/7-9-16 (ΑΔΔ: 75ΕΖ46530Ξ-Θ2Π) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων «Αναστολή της υποχρεωτικής εφαρμογής πενήντα εννέα (59) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΝΟΤ – ΕΤΕΠ)».

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ  
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ  
ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ (ΕΤΕΠ)



Προδιαγραφών (ΕΑΟΤ – ΕΤΕΠ)» με την οποία προτείνονται 59 Προσωρινές Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές ((ΠΕΤΕΠ) σε αντικατάσταση των 59 που αναστάθθηκαν.

- Οι ισχύοντες κανονισμοί (ΕΝ, ΕΝΟΤ ΕΝ, ΔΙΝ, κλπ).
- Η τεχνική περιγραφή της μελέτης.
- Όσα από τα εν ισχύ εθνικά κανονιστικά κείμενα (Υπουργικές Αποφάσεις, Εγκύκλιου, Προδιαγραφές κλπ.) δεν έρχονται σε αντίθεση με τις συγκεκριμένες ΕΤΕΠ ή δεν περιλαμβάνονται στο θεματολόγιο αυτών, εξαιρούνται να ισχύουν.

**10.2** Συμπληρωματικά των παραπάνω έχουν εφαρμογή τα «Ευρωπαϊκά Πρότυπα» (ΕΤ) που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (CEN) ή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ηλεκτρονικής Τυποποίησης (CENELEC) ως «Ευρωπαϊκά Πρότυπα CEN» ή ως «Κείμενα εφαρμογίας (HD) σύμφωνα με τους κοινούς κανόνες των οργανισμών αυτών.

**10.3** Επιπλέον θα εφαρμόζονται:

- α. Οι Κοινές Τεχνικές Προδιαγραφές ήτοι εκείνες που έχουν εκπονηθεί με διαδικασία αναγνωρισμένη από τα κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με σκοπό την εξασφάλιση της ενιαίας εφαρμογής σε όλα τα κράτη - μέλη και έχουν δημοσιευθεί στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
- β. Οι «Ευρωπαϊκές Τεχνικές Εγκρίσεις» (ΕΤΕ) που είναι οι ευνοϊκές τεχνικές εκτιμήσεις της καταλληλότητας ενός προϊόντος για χρήση, με γνώμονα την ικανοποίηση των βασικών απαιτήσεων για τις κατασκευές με βάση τα ευγενή χαρακτηριστικά του προϊόντος και τους τίθμενους όρους εφαρμογής και χρήσης του. Τέτοιες (ΕΤΕ) χορηγούνται από τον οργανισμό που είναι αναγνωρισμένος για τον σκοπό αυτό από το εκάστοτε κράτος - μέλος.
- γ. Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΤΠ) του Ελληνικού Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε) ή του προγενέστερου Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΥΔΕ) που αναφέρονται σε εργασίες οι οποίες θεωρούνται περιλαμβανόμενες στις συγκεκριμένες ΕΤΕΠ υπό την προϋπόθεση ότι δεν έρχονται σε αντίθεση με τα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα (hEN) που έχουν θεσπισθεί με την σχετική ΚΥΑ.
- δ. Οι προδιαγραφές ΕΝΟΤ (Ελληνικού Οργανισμού Τυποποίησης) και σε συμπλήρωση αυτών οι Προδιαγραφές ISO (International Standards Organization) και σε συμπλήρωση αυτών οι ΑΣΤΜ των ΗΠΑ.

## **Άρθρο 11 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

### **11.1 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Όταν λήξει η προθεσμία περάτωσης του συνόλου ή τμημάτων του έργου, εκδίδεται η βεβαίωση περάτωσης εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν.4412/16. Την έκδοση της βεβαίωσης μπορεί να ζητήσει ο Ανάδοχος και πριν από τη λήξη των προθεσμιών αν έχει περατώσει το έργο. Η βεβαίωση περάτωσης των εργασιών δεν αναλαμβάνει την διενέργεια της προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου, η οποία διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170 και 172 του Ν.4412/16.

### **11.2 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ**

**11.2.1** Πριν την παραλαβή (προσωρινή ή οριστική), είναι δυνατή η παράδοση σε χρήση μέρους ή και ολόκληρου του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 169 του Ν.4412/16.

**11.2.2** Σε περίπτωση χρήσης τμήματος του έργου πριν της παράδοσής του, τότε ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει όλα τα προσωρινά μέτρα για να λειτουργήσει το τμήμα αυτό με ασφάλεια για το υπόλοιπο έργο (περιφράξεις, σημάνσεις κλπ.).

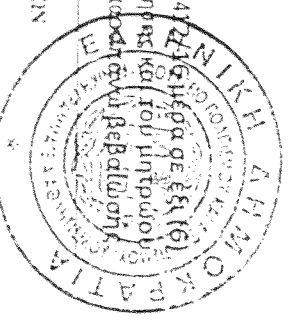
**11.2.5** Η διοικητική παραλαβή για χρήση δεν αναλαμβάνει την διενέργεια της προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου, η οποία διενεργείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170 και 172 του Ν.4412/16.

### **11.3 ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**11.3.1** Η προσωρινή παραλαβή διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 170 του Ν.4412/16. Η αίτηση για προσωρινή παραλαβή του έργου υποβάλλεται από τον Ανάδοχο μεταγενέστερα των 2 μηνών της έκδοσης της προδιαγραφής. Η αίτηση υποβάλλεται με τη μορφή αίτησης και συνοδεύεται από τα ακόλουθα στοιχεία:

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΠΙΣΕΦΣ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



Η επιτροπή προσωρινής παραλαβής ελέγχει τις εργασίες ποσοτικά και ποιοτικά και συντάσσει πρωτόκολλο που υπαγράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής, από τον επιβλέποντα και από τον Ανάδοχο που παραδίδει το έργο. Οι εργασίες συμπληρωματικών Συμβάσεων παραλαμβάνονται μαζί με τις εργασίες της αρχικής Σύμβασης.

**11.3.2** Ο Ανάδοχος για να παραληφθεί το έργο του, πρέπει να προσκομίσει μαζί με την τελική του επιμέτρηση το Μητρώο του έργου, τους φακέλους παραλαβής υλικών και το έγχειρδιο συντήρησης και λειτουργίας. Ακόμα απαραίτητο στοιχείο για προσωρινή παραλαβή είναι και ο φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) που προβάλλεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του ΠΔ 305/96 και σύμφωνα με την απόφαση 433/19.9.00 του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1176/22.9.00)

#### **11.4 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ**

**11.4.1** Ο χρόνος εγγύησης κατά τον οποίο ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στην συντήρησή του, ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 171 του Ν.4412/16, σε **δεκαπέντε (15) μήνες** από τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών, αν μέσα σε δύο (2) μήνες από αυτή υποβληθεί από τον Ανάδοχο η τελική επιμέτρηση, αλλιώς από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο συντάχθηκε η τελική επιμέτρηση.

Μετά την πάροδο του χρόνου εγγύησης θα διενεργηθεί η οριστική παραλαβή σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν.4412/16.

**11.4.2** Ο Ανάδοχος, οφείλει να συντηρεί το έργο μέσα στο χρόνο εγγύησης και να εκτελεί με δική του οικονομική επιβάρυνση όλες τις εργασίες επισκευών, ανακατασκευών και επανόρθωσης όλων των ελλείψεων, ζημιών, ελαττωμάτων, συρρικνώσεων, ατελειών ή άλλων κακοτεχνιών που τυχόν θα εμφανισθούν στο έργο μέσα στον χρόνο εγγύησης, ώστε το έργο να διατηρείται σε άριστη κατάσταση, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 157 του Ν.4412/16. Εργασίες για την αποκατάσταση βλαβών κλοπών ή βανδαλισμών από τη χρήση, εφόσον δεν οφείλονται σε κακή ποιότητα του έργου εκτελούνται με έγκριση της υπηρεσίας και η δαπάνη αποδίδεται στον Ανάδοχο ή οι εργασίες αυτές εκτελούνται από την υπηρεσία.

**11.4.3** Εάν δεν προβεί μέσα στην προθεσμία που του καθορίσθηκε στην αποκατάσταση βλάβης ή ζημιάς, για την οποία ευθύνεται, οι εργασίες αποκατάστασης θα εκτελούνται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, με οποιοδήποτε τρόπο, σε βάρος και για λογαριασμό του Ανάδοχου, με δυνατότητα εφαρμογής των λοιπών κυρώσεων του άρθρου 160 του Ν.4412/16.

**11.4.4** Η Διευθύνουσα Υπηρεσία υποχρεούται να επιθεωρεί κατά τακτά χρονικά διαστήματα το έργο κατά το χρόνο εγγύησης με σκοπό την αποκάλυψη τυχόν τέτοιων ελλείψεων. Στις επισκέψεις θα καλείται να παρευρίσκεται και ο Ανάδοχος.

#### **11.5 ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

**11.5.1** Στην οριστική παραλαβή εφαρμόζονται γενικώς οι διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16.

**11.5.2** Η οριστική παραλαβή θα γίνει μέσα σε δύο (2) μήνες από τη λήξη του χρόνου εγγύησης. Αν η προσωρινή παραλαβή δεν έχει διενεργηθεί μέχρι την οριστική παραλαβή, θα διενεργηθούν ταυτόχρονα. Κατά την οριστική παραλαβή η επιτροπή παραλαβής παραλαμβάνει το έργο όσον αφορά την καλή κατάσταση των εργασιών.

**11.5.3** Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Ανάδοχος ευθύνεται κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

**11.5.4** Αν η παραλαβή συντελεσθεί αυτοδίκαια και διαπιστωθούν εκ των υστέρων διαφορές στις ποσότητες των εργασιών που εκτελέθηκαν, ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να επιστρέψει το εργολαβικό αντίλλαγμα που έχει καταβληθεί για τις εργασίες αυτές.

**11.5.5** Απαραίτητο στοιχείο για την οριστική παραλαβή του έργου είναι ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.).



Φ530-48 / Ε.Σ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



**Άρθρο 12 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ<sup>1</sup>**

*1 Η έννοια του εργασιού ορίζεται στο άρθρο 2 παρ.1 σε συνδυασμό με το παράρτημα Ι του άρθρου 12 του Π.Δ. 305/96. Ο Ν.3850/10 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4254/14) Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων άρ. δεύτερο, καταργεί διατάξεις που ρυθμίζονται από αυτούς όπως διατάξεις των : Ν. 1568/89, Π.Δ. 294/88, Π.Δ. 17/96, κλπ.*

**12.1** Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιοδήποτε τρίτο, ώστε να εξαλειφονται ή να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι ατυχημάτων ή επαγγελματικών ασθενειών κατά την φάση κατασκευής του έργου: Π.Δ. 305/96 (αρ. 7-9), Ν.4412/16 (αρ. 138 παρ. 7), Ν.3850/10\*\* (αρ. 42).

**12.2** Στα πλαίσια της ευθύνης του, ο Ανάδοχος υποχρεούται:

α. Να εκπονεί κάθε σχετική μελέτη (στατική ικρωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κλπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα Ν.4412/16 (αρ. 138 παρ. 7).

β. Να λαμβάνει μέτρα προστασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ : ΔΙΠΠΑΔ/οικ.177/2-3-01, ΔΕΕΠΗ/85/14-5-01 και ΔΙΠΠΑΔ/οικ.889/27-11-02, στο χρονοδιάγραμμα των εργασιών, καθώς και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή άλλες αναγκαίες αναπροσαρμογές των μελετών κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του έργου : Ν.4412/16 (αρ. 137 παρ. 7).

γ. Να επιβλέπει ανελλιπώς την ορθή εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων, να τους ενημερώνει / εκπαιδεύει για την αναγκαιότητα της τήρησης των μέτρων αυτών κατά την εργασία, να ζητά τη γνώμη τους και να διευκολύνει τη συμμετοχή τους σε ζητήματα ασφάλειας και υγείας: Π.Δ. 1073/81 (αρ. 111), Π.Δ. 305/96 (αρ. 10,11), Ν.3850/10 (αρ. 42-49) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14.

Για την σωστή εφαρμογή της παρ. γ στους αλλοδαπούς εργαζόμενους, είναι αυτονόητο ότι η γνώση από αυτούς της ελληνικής γλώσσας κρίνεται απαραίτητη ώστε να μπορούν να κατανοούν την αναγκαιότητα και τον τρόπο εφαρμογής των μέτρων ασφάλειας και υγείας (εκτός ειδικών περιπτώσεων όπου τμήμα ή όλο το έργο έχει αναλάβει να κατασκευάσει ξένη εξειδικευμένη εταιρεία).

**12.3 Σύμφωνα με τα προαναφερθέντα της παρ. 2, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τα ακόλουθα:**

**12.3.1** Εκ των προτέρων γνωστοποίηση - Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας (Σ.Α.Υ.) - Φάκελος Ασφάλειας Υγείας (Φ.Α.Υ.) και συγκεκριμένα:

α. Να διαβιβάζει στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας πριν από την έναρξη των εργασιών, την εκ των προτέρων γνωστοποίηση, προκειμένου για εργοτάξιο με προβλεπόμενη διάρκεια εργασιών που θα υπερβαίνει τις 30 εργάσιμες ημέρες και στο οποίο θα ασχολούνται ταυτόχρονα περισσότεροι από 20 εργαζόμενοι ή ο προβλεπόμενος όγκος εργασιών θα υπερβαίνει τα 500 ημερομίσθια : Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 12 και 13) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14. Η γνωστοποίηση καταρτίζεται σύμφωνα με το παράρτημα ΙΙΙ του άρθρου 12 του Π.Δ. 305/96.

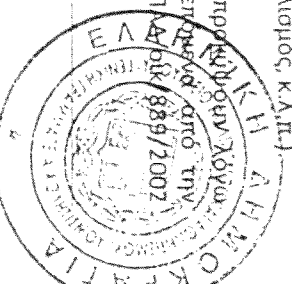
β. Να ακολουθήσει τις υποδείξεις / προβλέψεις των Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. τα οποία αποτελούν τμήμα της τεχνικής μελέτης του έργου (οριστικής ή εφαρμογής) σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 8) και την Υ.Α. ΔΕΕΠΗ/οικ/85/2001 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ η οποία ενσωματώθηκε στον Ν.4412/16 (αρ. 137 παρ. 7).

γ. Να αναπτύξει, να προσαρμόσει και να συμπληρώσει τα Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. της μελέτης (τυχόν παραλήψεις που θα διαπιστώσει ο ίδιος ή που θα του ζητηθούν από την Υπηρεσία), σύμφωνα με την μεθοδολογία που θα εφαρμόσει στο έργο ανάλογα με την κατασκευαστική του δυσκολία, τις ιδιαίτερότητές του, κ.λπ. (μέθοδος κατασκευής, ταυτόχρονη εκτέλεση φάσεων εργασιών, πολεμική ασφάλειας, οργάνωση, εξοπλισμός, κ.λπ.)

δ. Να αναπροσαρμόσει τα Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. ώστε να περιληφθούν σε αυτά εργασίες που θα προκύψουν λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης και για τις οποίες θα απαιτηθούν τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία, μέτρα ασφάλειας και υγείας : Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 9) και Υ.Α. ΔΙΠΠΑΔ/οικ/889/2007 (παρ.2.9) του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ η οποία ενσωματώθηκε στον Ν.4412/16 (αρ. 137 παρ. 7).

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΠΙΔΙΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



ε. Να τηρήσει τα Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. στο εργοτάξιο, κατά την εκτέλεση του έργου : Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 10) και Υ.Α. ΔΙΠΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ. 2.9Δ) του (τ.)ΥΠΕΧΩΔΕ και να τα έχει στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών.

στ. Συμπληρωματικές αναφορές στο Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας (Σ.Α.Υ.) και στο Φάκελο Ασφάλειας Υγείας (Φ.Α.Υ.).

Το Σ.Α.Υ. αποσκοπεί στην πρόληψη και στον περιορισμό των κινδύνων για τους εργαζόμενους και για τα άλλα εμπλεκόμενα μέρη που παρευρίσκονται στο εργοτάξιο κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Αντίστοιχα ο Φ.Α.Υ. αποσκοπεί στην πρόληψη και στον περιορισμό των κινδύνων για όσους μελλοντικά ασχοληθούν με τη συντήρηση ή την επισκευή του έργου.

1. Το περιεχόμενο του Σ.Α.Υ. και του Φ.Α.Υ. αναφέρεται στο Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 5-7) και στις Υ.Α. : ΔΙΠΠΑΔ/οικ/177/2001 (αρ. 3) και ΔΙΠΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ. 2.9) του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ οι οποίες ενσωματώθηκαν στο Ν.4412/16 (αρ. 137 παρ. 7).

2. Η υποχρέωση εκπόνησης Σ.Α.Υ. προβλέπεται σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 4), όταν:

- α. Απαιτείται Συντονιστής στη φάση της μελέτης, δηλ. όταν θα απαιτηθούν περισσότερα του ενός συνεργεία στην κατασκευή.
- β. Οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν ενέχουν ιδιαίτερους κινδύνους: Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παράρτημα II).
- γ. Απαιτείται εκ των προτέρων γνωστοποίηση ηλεκτρονικά με αποστολή e-mail στην αρμόδια επιθεώρηση εργασιών.
- δ. Για την έναρξη των οικοδομικών εργασιών, επιβάλλεται τα Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. να τηρούνται στους χώρους εργασίας, να συμπληρώνονται όπως προβλέπεται από τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις και να τίθενται στη διάθεση των αρμόδιων ελεγκτικών αρχών. Για τα Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. δεν απαιτείται θέσπιση από την αρμόδια υπηρεσία.

3. Ο Φ.Α.Υ. καθιερώνεται ως απαραίτητο στοιχείο για την προσωρινή και την οριστική παραλαβή κάθε Δημόσιου Έργου: Υ.Α. ΔΕΗΠ/οικ. 433/2000 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ, η οποία ενσωματώθηκε στον Ν.4412/16 (αρ. 170 και 172).

4. Μετά την αποπεράτωση του έργου, ο Φ.Α.Υ. φυλάσσεται με ευθύνη του Κυρίου του Έργου και το συνοδεύει καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του : Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 11) και Υ.Α. ΔΙΠΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ. 2.9Δ) του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Διευκρινίσεις σχετικά με την εκπόνηση τ ου Σ.Α.Υ. και την κατάρτιση του Φ.Α.Υ. περιλαμβάνονται στην ΕΙΚΥΚΛΙΟ 6 με αρ. πρωτ. ΔΙΠΠΑΔ/οικ/215/31-3-2008 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ.

**12.3.2 Ανάθεση καθηκόντων σε τεχνικό ασφαλείας, γιατρό εργασίας – τήρηση στοιχείων ασφάλειας και υγείας**

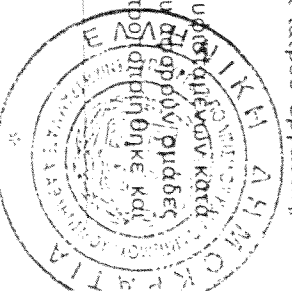
Ο Ανάδοχος υποχρεούται :

- α. Να αναθέσει καθήκοντα τεχνικού ασφαλείας αν στο έργο απαιτηθούν λιγότερους από 50 εργαζόμενους σύμφωνα με τον Ν.3850/10 (αρ. 8 παρ. 1 και αρ. 12 παρ. 4).
- β. Να αναθέσει καθήκοντα τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας, αν απαιτηθούν στο έργο 50 και άνω εργαζόμενους, σύμφωνα με τον Ν.3850/10 (αρ. 8 παρ. 2 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14 και αρ. 4 έως 25).
- γ. Τα παραπάνω καθήκοντα μπορεί να ανατεθούν σε εργαζόμενους στην επιχείρηση ή σε άτομα εκτός της επιχείρησης ή να συναφθεί Σύμβαση με τις εξωτερικές Υπηρεσίες Προστασίας και Πρόληψης ή να συνδυαστούν αυτές οι δυνατότητες.  
Η ανάθεση καθηκόντων σε άτομα εντός της επιχείρησης γίνεται εγγράφως από τον Ανάδοχο και αντίγραφο της κοινοποιείται στην τοπική Επιθεώρηση Εργασίας, συνοδεύεται δε απαραίτητα από αντιστοιχη δήλωση αποδοχής: Ν.3850/10 (αρ. 9) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14.
- δ. Στα πλαίσια των υποχρεώσεων του Αναδόχου καθώς και των: τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας, εντάσσεται και η υποχρεωτική τήρηση στο εργοτάξιο, των ακόλουθων στοιχείων:

1. Γραπτή εκτίμηση προς τον Ανάδοχο, από τους τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας, των υποχρεώσεων κατά την εργασία κινδύνων για την ασφάλεια και την υγεία, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που εργάζονται που εκτίθενται σε ιδιαίτερους κινδύνους Ν.3850/10 (αρ. 43 παρ. 1α όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14 και παρ. 3-8).

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



2. Βιβλίο υποδείξεων τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας στο οποίο θα αναγράφουν τις υποδείξεις τους ο Τεχνικός ασφαλείας και ο γιατρός εργασίας Ν.3850/10 (αρ. 14 παρ. 1 και αρ. 17 παρ. 1) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14.  
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει ενυπόγραφα γνώση των υποδείξεων αυτών.  
Το βιβλίο υποδείξεων τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας σελιδομετρείται, τηρείται στους χώρους εργασίας, συμπληρώνεται όπως προβλέπεται από τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις και τίθεται στη διάθεση των αρμόδιων ελεγκτικών αρχών. Για το βιβλίο αυτό δεν απαιτείται προσκόμιση για θέωση στην αρμόδια υπηρεσία.  
Αν ο Ανάδοχος διαφωνεί με τις γραπτές υποδείξεις και συμβουλές του τεχνικού ή του γιατρού εργασίας (Ν.3850/10 αρ. 20 παρ. 4), οφείλει να αιτιολογεί τις απόψεις του και να τις κοινοποιεί και στην Επιτροπή Υγείας και Ασφάλειας (Ε.Υ.Α.Ε) ή στον εκπρόσωπο των εργαζομένων των οποίων η σύσταση και οι αρμοδιότητες προβλέπονται από τα άρθρα 4 και 5 του Ν.3850/10.  
Σε περίπτωση διαφωνίας η διαφορά επιλύεται από τον επιθεωρητή εργασίας και μόνο.
3. Βιβλίο ατυχημάτων στο οποίο θα περιγράφεται η αιτία και η περιγραφή του ατυχήματος και να το θέτει στη διάθεση των αρμόδιων αρχών Ν.3850/10 (αρ. 43 παρ. 2β) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14.  
Τα μέτρα που λαμβάνονται για την αποτροπή επανάληψης παρόμοιων ατυχημάτων, καταχωρούνται στο βιβλίο υποδείξεων τεχνικού ασφαλείας.  
Ο Ανάδοχος οφείλει να αναγγέλλει στις αρμόδιες επιθεωρήσεις εργασίας, στις πλησιέστερες αστυνομικές αρχές και στις αρμόδιες υπηρεσίες του ασφαλιστικού οργανισμού στον οποίο υπάγεται ο εργαζόμενος όλα τα εργατικά ατυχήματα εντός 24 ωρών και εφόσον πρόκειται περί σοβαρού τραυματισμού ή θανάτου, να τηρεί αμετάβλητα όλα τα στοιχεία που δύναται να χρησιμοποιήσουν για εξακρίβωση των αιτιών του ατυχήματος Ν.3850/10 (αρ. 43 παρ. 2α).
4. Κατάλογο των εργατικών ατυχημάτων που είχαν ως συνέπεια για τον εργαζόμενο ανικανότητα εργασίας μεγαλύτερη των τριών εργάσιμων ημερών Ν.3850/10 (αρ. 43 παρ. 2γ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4254/14.
5. Ιατρικό φάκελο κάθε εργαζόμενου Ν.3850/10 (αρ. 18 παρ. 9).

#### 12.3.3. Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας (Η.Μ.Α.)

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο Ημερολόγιο Μέτρων Ασφάλειας (Η.Μ.Α.), όταν απαιτείται εκ των προτέρων γνωστοποίηση στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας, πριν την έναρξη των εργασιών στο εργοτάξιο σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 (αρ. 3 παρ. 14) σε συνδυασμό με την Υ.Δ. 130646/1984 του (τ') Υπουργείου Εργασίας όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τον Ν.4254/14.

Για το Η.Μ.Α. δεν απαιτείται προσκόμιση για θέωση στην αρμόδια υπηρεσία. Συμπληρώνεται από τους επιβλέποντες μηχανικούς του Αναδόχου και της Δ/νουσας Υπηρεσίας, από τους υπόχρεους για την διενέργεια των τακτικών ελέγχων ή δοκιμών για ό,τι αφορά τα αποτελέσματα των ελέγχων ή δοκιμών, από το αρμόδιο όργανο ελέγχου όπως ο επιθεωρητής εργασίας, κλπ.: Π.Δ. 1073/81 (αρ. 113 ), Ν.1396/83 (αρ. 8) και την Εγκύκλιο 27 του (τ') ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. πρωτ. ΔΕΕΠΗ/208 /12-9-2003.

#### 12.3.4. Συσχετισμός Σχεδίου Ασφάλειας Υγείας (Σ.Α.Υ.) και Ημερολόγιου Μέτρων Ασφάλειας (Η.Μ.Α.)

Για την πιστή εφαρμογή του Σ.Α.Υ. κατά την εξέλιξη του έργου, πρέπει αυτό να συσχετίζεται με το Η.Μ.Α. Στα πλαίσια του συσχετισμού αυτού, να σημειώνεται στο Η.Μ.Α. κάθε αναθεώρηση και εμπλουτισμός του Σ.Α.Υ. και επίσημη σε ειδική στήλη του, να γίνεται παραπομπή των αναγραφόμενων υποδείξεων / διαπιστώσεων στην αντίστοιχη σελίδα του Σ.Α.Υ.

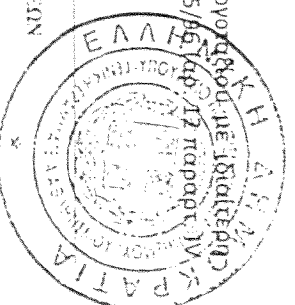
Με τον τρόπο αυτό διευκολύνεται και επιτυγχάνεται ο στόχος της πρόληψης του ατυχήματος.

#### **12.4 Απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και υγείας κατά την εκτέλεση όλων των εργασιών στο εργοτάξιο.**

##### 12.4.1 Προετοιμασία εργοταξίου - Μέτρα Ατομικής Προστασίας (Μ.Α.Π.)

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο, κατά την εκτέλεση όλων των εργασιών, τα παρακάτω μέτρα ασφαλείας και υγείας:

- α. Την ευκρινή και εμφανή σήμανση και περίφραξη του περιβάλλοντα χώρου του εργοταξίου με ιδιαίτερη προσοχή στη σήμανση και περίφραξη των επικινδυνών θέσεων: Π.Δ. 105/95, Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παρ. 1) και Ν.4254/14 (άρ. 18.1).



- β. Τον εμποτισμό και τον έλεγχο προϋπαρχουσών της έναρξης λειτουργίας του εργοστασίου ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και εκτροπή τυχόν υπαρχόντων εναερίων ηλεκτροφόρων αγωγών έξω από το εργοστάσιο, ώστε να παρέχεται προστασία στους εργαζόμενους από τον κίνδυνο ηλεκτροπληξίας: Π.Δ. 1073/81 (αρ. 75-79), Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παρ. IV μέρος Β, τμήμα II, παρ. 2) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14.
- γ. Τη σήμανση των εγκαταστάσεων με ειδικούς κινδύνους (αγωγοί σιμίων θερμών, υγρών ή αερίων κλπ) και τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας των εργαζομένων από τους κινδύνους των εγκαταστάσεων αυτών : Π.Δ. 1073/81 (αρ. 92 - 95), Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παρ. IV μέρος Α, παρ.6) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14.
- δ. Τη λήψη μέτρων αντιμετώπισης εκτάκτων καταστάσεων όπως : κατάρτιση σχεδίου διαφυγής - διάσωσης και εξόδων κινδύνου, πυρασφάλεια, εκκένωση χώρων από τους εργαζόμενους, πρόληψη - αντιμετώπιση πυρκαγιών & επικινδυνών εκρήξεων ή αναθυμιάσεων, ύπαρξη πυροσβεστήρων, κ.λπ. : Π.Δ. 1073/81 (αρ. 92-96), Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παρ. IV μέρος Α, παρ. 3, 4, 8-10) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14, Ν.3850/10 (αρ. 30, 32, 45).
- ε. Την εξασφάλιση παροχής πρώτων βοηθειών, χώρων υγιεινής και υγειονομικού εξοπλισμού (ύπαρξη χώρων πρώτων βοηθειών, φαρμακείου, αποχωρητηρίων, νιπτηρών, κλπ) : Π.Δ. 1073/81 (αρ. 109,110), Ν.1430/84 (αρ. 17,18), Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παρ. IV μέρος Α, παρ. 13, 14) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14.
- στ. Την εξασφάλιση της δωρεάν χορήγησης Μέσων Ατομικής Προστασίας (Μ.Α.Π.) στους εργαζόμενους όπως προστατευτικά κράνη, μπότες ασφαλείας, φασοφορίζοντα γυαλιά, ολόσωμες ζώνες ασφαλείας, γυαλιά, κλπ, εφόσον τους ενημερώσει εκ των προτέρων σχετικά με τους κινδύνους από τους οποίους τους προστατεύει ο εξοπλισμός αυτός και τους δώσει σαφείς οδηγίες για τη χρήση του : Π.Δ. 1073/81 (αρ. 102-108), Ν.1430/84 (αρ. 16-18), ΚΥΑ Β.4373/1205/93 και οι τροποτ. αυτής ΚΥΑ 8881/94 και Υ.Δ. οικ.Β.5261/190/97, Π.Δ. 396/94, Π.Δ. 305/96 (αρ. 9, παρ. γ).

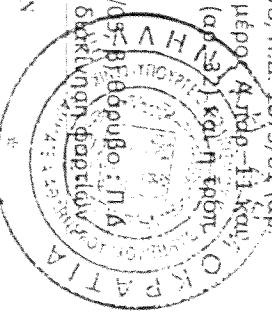
**12.4.2 Εργοστασιακή σήμανση - σηματοδότηση, συστήματα ασφαλείας, φόρτιση - εκφόρτιση - εναπόθεση υλικών, θόρυβος, φυσικοί, χημικοί παράγοντες κλπ**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται:

- α. Να προβεί στην κατάλληλη σήμανση και σηματοδότηση, με σκοπό την ασφαλή διέλευση των πεζών και των οχημάτων από την περιοχή κατασκευής του έργου, σύμφωνα με:
- Την Υ.Δ αριθ. ΔΜΕΟ/Ο/613/16-2-2011 του τ.ΥΠΝΜΕΔΙ: «Οδηγίες Σήμανσης Εκτελούμενων Έργων» (ΟΜΟΕ-ΣΕΕΟ, τεύχος 7)
  - Τη ΚΥΑ αριθ.6952/14-2-2011 του τ.ΥΠΕΚΑ και τ.ΥΠΝΜΕΔΙ «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»
  - Τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας : Ν.2696/99 (αρ. 9-11 και αρ. 52 ) και την τροπ. αυτού : Ν.3542/07 (αρ. 7-9 και αρ. 46).
- β. Να τηρεί τις απαιτήσεις ασφαλείας που αφορούν σε εργασίες εναπόθεσης υλικών στις οδούς, κατάληψης τμήματος οδού και πεζοδρομίου: Ν. 2696/99 (αρ. 47 , 48) και η τροπ. αυτού: Ν. 3542/07 (αρ. 43,44).
- γ. Να συντηρεί και να ελέγχει τακτικά τη λειτουργία των συστημάτων ασφαλείας και να τηρεί τις απαιτήσεις ασφάλειας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, των φορητών ηλεκτρικών συσκευών, των κινητών προβολέων, των καλωδίων τροφοδοσίας, των εγκαταστάσεων φωτισμού εργοταξίου, κλπ : Π.Δ. 1073/81 (αρ. 75-84), Π.Δ. 305/96 (αρ. 8, δ και αρ. 12, παρ. IV/μέρος Α, παρ. 2) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4254/14, Ν.3850/10 (αρ. 31,35).
- δ. Να προβεί στα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας που αφορούν σε εργασίες φόρτισης, εκφόρτισης, αποθήκευσης, στοίβασης, ρίψης και μεταφοράς υλικών και άλλων στοιχείων : Π.Δ. 216/78, Π.Δ. 1073/81 (αρ. 85-91), ΚΥΑ 8243/1113/91 (αρ. 8), Π.Δ. 305/96 [αρ. 8 (γ, ε, στ, ζ) και αρ. 12 παρ. IV μέρος Α, παρ. 11 και αρ. 32] και η τροπ. αυτού : Ν. 3542/07 (αρ. 30).
- ε. Να τηρεί μέτρα προστασίας των εργαζομένων που αφορούν : α) κραδασμούς : Π.Δ. 176/05-Β (άρθρο 11 και αρ. 85/91, Π.Δ. 149/06, γ) προφυλάξεις της ασφικής Χώρας και της ράχης από χειρωνακτική δεικνύση φορτίων

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΕΡΧΟΜΕΝΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΗΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



Π.Δ. 397/94, δ) προστασία από φυσικούς, χημικούς και βιολογικούς παράγοντες : Ν.3850/10 (αρ. 36-41), Π.Δ. 82/10.

**12.4.3** Μηχανήματα έργων / Εξοπλισμοί εργασίας - αποδεικτικά στοιχεία αυτών  
Οι εξοπλισμοί εργασίας χαρακτηρίζονται και κατατάσσονται ως μηχανήματα έργων Π.Δ. 304/00 (αρ. 2).

α. Ο Ανάδοχος οφείλει να ελέγχει τη σωστή λειτουργία και τον χειρισμό των μηχανημάτων (χηματοσυγκών και διακίνησης υλικών), των ανυψωτικών μηχανημάτων, των οχημάτων, των εγκαταστάσεων, των μηχανών και του λοιπού εξοπλισμού εργασίας (ζώνες ασφαλείας με μηχανισμό ανόδου και καθόδου, κυλιόμενα κριώματα, φορητές κλίμακες, κλπ ) : Π.Δ. 1073/81 (αρ. 17, 45-74 ), Ν.1430/84 (αρ. 11-15), Π.Δ. 31/90, Π.Δ. 499/91, Π.Δ. 395/94 και οι τροπ. αυτού: Π.Δ. 89/99, Π.Δ. 304/00 και Π.Δ. 155/04, Π.Δ. 105/95 (παρ. ΙΧ), Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παρ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙI παρ. 7 - 9) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/14, Κ.Υ.Α. 15085/593/03, Κ.Υ.Α. αρ. Δ13ε/4800/03, Π.Δ. 57/10, Ν.3850/10 (αρ. 34, 35).

β. Τα μηχανήματα έργων σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παρ. ΙV, μέρος Β', τμήμα ΙΙ, παρ. 7.4 και 8.5) και το Π.Δ. 304/00 (αρ. 2), πρέπει να συνοδεύονται από τα εξής στοιχεία:

1. Πινακίδες αριθμού κυκλοφορίας
2. Άδεια κυκλοφορίας
3. Αποδεικτικά στοιχεία ασφάλισης,
4. Αποδεικτικά πλήρωσης τελών κυκλοφορίας (χρήσης)
5. Άδειες χειριστών μηχανημάτων σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παρ. ΙV, μέρος Β', τμήμα ΙΙ, παρ. 8.1 γ και 8.2) και το Π.Δ. 89/99 (παρ. ΙΙ, παρ. 2.1). Σημειώνεται ότι η άδεια χειριστού μηχανήματος συνοδεύει τον χειριστή.
6. Βεβαίωση ασφαδούς λειτουργίας του εξοπλισμού εργασίας (ορθή συναρμολόγηση - εγκατάσταση, καλή λειτουργία) και αρχείο συντήρησης αυτού στο οποίο θα καταχωρούνται τα αποτελέσματα των ελέγχων σύμφωνα με το Π.Δ. 89/99 (αρ. 4α παρ. 3 και 6).
7. Πιστοποιητικό επανελέγχου ανυψωτικού μηχανήματος, οδηγίες χρήσης, συντήρησης και αντιστοιχο βιβλίο συντήρησης και ελέγχων αυτού σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 15085/593/03 ( αρ. 3 και αρ. 4 παρ. 7 )

**12.5 Νομοθέτηματα που περιέχουν πρόσθετα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και υγείας στο εργοτάξιο, τα οποία τηρούνται κατά περίπτωση, ανάλογα με το είδος των εργασιών του εκτελούμενου έργου.**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο, πέρα από τα προαναφερόμενα, πρόσθετα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και υγείας, κατά περίπτωση, ανάλογα με το είδος των εργασιών του εκτελούμενου έργου.

Τα εν λόγω απαιτούμενα μέτρα αναφέρονται στα παρακάτω νομοθέτηματα :

**12.5.1** Κατεδαφίσεις:

Ν.495/76, Π.Δ. 413/77, Π.Δ. 1073/81 (αρ. 18 -33, 104), Κ.Υ.Α. 8243/1113/91 (αρ. 7), Υ.Α. 31245/93, Ν.2168/93, Π.Δ. 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παρ. ΙΙΙ ), Υ.Α. 3009/2121- V/94, Υ.Α. 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής : Υ.Α. Φ.6.9/13370/1560/95 και Υ.Α. Φ.6.9/25068/1183/96, Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παρ. ΙV/ μέρος Β τμήμα ΙΙ, παρ. 11), Κ.Υ.Α. 3329/89 και η τροπ. αυτής : Υ.Α. Φ.28/18787/1032/00, Π.Δ. 455/95 και η τροπ. αυτού Π.Δ. 2/06, Π.Δ. 212/06,Υ.Α. 21017/84/09.

**12.5.2** Εκκαπές,(θμελών, τάφρων, φρεάτων, κλπ) Αντιστηρίξεις:

Ν.495/76, Π.Δ. 413/77, Π.Δ. 1073/81 (αρ. 2-17, 40-42 ), Υ.Α. αρ. 3046/304/89 (αρ. 8- ασφάλεια και αντοχή κτιρίων, παρ. 4), Κ.Υ.Α. 3329/89 και η τροπ. αυτής : Υ.Α. Φ.28/18787/1032/00, Ν.2168/93, Π.Δ. 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παρ. ΙΙΙ), Υ.Α. 3009/2121-V/94, Υ.Α. 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής Υ.Α. Φ.6.9/13370/1560/95 και Υ.Α. Φ.6.9/25068/1183/96, Π.Δ. 455/95 και η τροπ. αυτού : Π.Δ. 2/06, Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παρ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 10 ) .

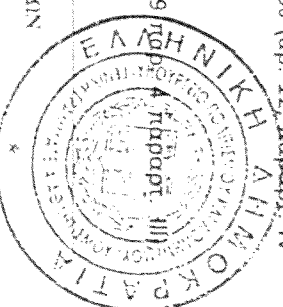
**12.5.3** Κριώματα και κλίμακες, Οδοί κυκλοφορίας - ζώνες κινδύνου, Εργασίες σε ύψος, Εργασίες σε στέγες.

Π.Δ. 778/80) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/2014, Π.Δ. 1073/81 (αρ. 34-44), Ν.1430/84 (αρ. 7-10), Κ.Υ.Α. 16440/Φ. 10.4/445/93, Π.Δ. 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παρ. ΙΙΙ), Π.Δ. 155/04, Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παρ. ΙV μέρος Α παρ. 1, 10 και μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 4-6, 14 ) .

**12.5.4** Εργασίες συγκόλλησης, οξυγονοκόπτης & λουτές θερμές εργασίες

Π.Δ. 95/78, Π.Δ. 1073/81 (αρ. 96, 99, 104, 105 ), Π.Δ. 70/90 (αρ. 15), Π.Δ. 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παρ. ΙΙΙ), Π.Δ. 155/04, Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παρ. ΙV μέρος Α παρ. 1, 10 και μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 4-6, 14 ) .

Πυροβεβτική Διάταξη 7 Απόφ. 7568 Φ.700.1/96, Κ.Υ.Α. αρ.οικ. 16289/330/99.



**12.5.5** Κατασκευή δομικών έργων (κτίρια, γέφυρες, τοίχοι αντιστηρίξης, δεξαμενές, κλπ.) Π.Δ. 778/80 ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4254/2014, Π.Δ. 1073/81 (αρ. 26- 33, αρ. 98), γ.Α. 3046/304/89, Π.Δ. 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρ. ΙΙΙ), Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παραρ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 12).

**12.5.6** Προετοιμασία και διάσφιξη σπράγγων και λοιπών υπογείων έργων.  
(Σήραγγες κυκλοφορίας οχημάτων, αρδευτικές σήραγγες, υπόγειοι σταθμοί παραγωγής ενέργειας και εργασίες που εκτελούνται στα υπόγεια στεγασμένα τμήματα των οικοδομικών ή άλλης φύσης έργων και σε στάθμη Χαμηλότερη των 6.00 μ. κάτω από την επιφάνεια της γης.)  
Ν.495/76, Π.Δ. 413/77, Π.Δ. 225/89, Κ.Υ.Α. 3329/89 και η τροπ. αυτής : γ.Α. Φ.28/18787/1032/00, Ν.2168/93, Π.Δ. 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρ. ΙΙΙ), γ.Α. 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής : γ.Α. Φ.6.9/13370/1560/95 και γ.Α. Φ6.9/25068/1183/96, γ.Α. 3009/2/21 -γ/94, Π.Δ. 455/95 και η τροπ. αυτού : Π.Δ. 2/06, Π.Δ. 305/96 (αρ. 12 παραρ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 10).

**12.5.7** Καταδυτικές εργασίες σε Αλιευτικά έργα  
(Υποθάλασσιες εκκαφές, διαμόρφωση πυθμένα θαλάσσης, κατασκευή προβλήτας κλπ με χρήση πλωτών ναυπηγημάτων και καταδυτικού συνεργείου.) Π.Δ. 1073/81 (αρ. 100), Ν.1430/84 (αρ. 17), Π.Δ. 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρ. ΙΙΙ), γ.Α. 3131.1/20/95/95, Π.Δ. 305/96 (αρ. 12, παραρ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 8,3 και παρ. 13).

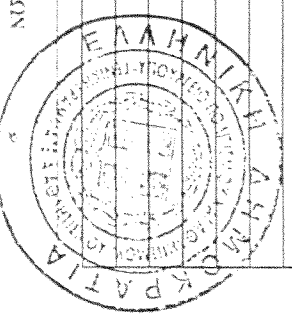
**12.6** Ακολουθεί κατάλογος με τα νομοθετήματα και τις κανονιστικές διατάξεις που περιλαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο

**ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΝΟΜΟΘΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ:  
«ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΔΙΦΩΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ»**

Α. ΝΟΜΟΙ	
N.495/76	ΦΕΚ 337/Α/76
N.1396/83	ΦΕΚ 126/Α/83
N.1430/84	ΦΕΚ 49/Α/84
N.2168/93	ΦΕΚ 147/Α/93
N.2696/99	ΦΕΚ 57/Α/99
N.3542/07	ΦΕΚ 50/Α/07
N.3850/10	ΦΕΚ 84/Α/10
N.4030/12	ΦΕΚ 249/Α/12
N.4254/14	ΦΕΚ 84/Α/14
N.4412/16	ΦΕΚ 147/Α/16
Β. ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ	
Π.Δ.413/77	ΦΕΚ 128/Α/77
Π.Δ.95/78	ΦΕΚ 20/Α/78
Π.Δ.216/78	ΦΕΚ 47/Α/78
Π.Δ.778/80	ΦΕΚ 193/Α/80
Π.Δ.1073/81	ΦΕΚ 260/Α/81
Π.Δ.225/89	ΦΕΚ 106/Α/89
Π.Δ.31/90	ΦΕΚ 31/Α/90
Π.Δ.70/90	ΦΕΚ 31/Α/90
Π.Δ.85/91	ΦΕΚ 38/Α/91
Π.Δ.499/91	ΦΕΚ 180/Α/91
Π.Δ.395/94	ΦΕΚ 220/Α/94
Π.Δ.396/94	ΦΕΚ 220/Α/94
Π.Δ.397/94	ΦΕΚ 221/Α/94
Π.Δ.105/95	ΦΕΚ 67/Α/95
Π.Δ.455/95	ΦΕΚ 268/Α/95
Π.Δ.305/96	ΦΕΚ 212/Α/96
Π.Δ.89/99	ΦΕΚ 94/Α/99
Π.Δ.304/00	ΦΕΚ 241/Α/00
Π.Δ.155/04	ΦΕΚ 121/Α/04
Π.Δ.176/05	ΦΕΚ 227/Α/05

Φ530-48/Ε.Σ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΟΦΟΓΟΝΙΚΗ ΑΥΤΟΡΡΕΥΣΗ ΚΑΙ ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ



Π.Δ.149/06	ΦΕΚ 159/Α/06
Π.Δ.2/06	ΦΕΚ 268/Α/06
Π.Δ.212/06	ΦΕΚ 212/Α/06
Π.Δ.82/10	ΦΕΚ 145/Α/10
Π.Δ.57/10	ΦΕΚ 97/Α/10

**Γ. ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

ΥΑ 130646/84	ΦΕΚ 154/Β/84
ΚΥΑ 3329/89	ΦΕΚ 132/Β/89
ΚΥΑ 8243/1113/91	ΦΕΚ 138/Β/91
ΚΥΑ αρ.οικ. Β.4373/1205/93	ΦΕΚ 187/Β/93
ΚΥΑ 16440/Φ.10.4/445/93	ΦΕΚ 765/Β/93
ΚΥΑ αρ. 8881/94	ΦΕΚ 450/Β/94
ΥΑ αρ. οικ. 31245/93	ΦΕΚ 451/Β/93
ΥΑ 3009/2/21-Υ/94	ΦΕΚ 301/Β/94
ΥΑ 2254/230/Φ.6.9/94	ΦΕΚ 73/Β/94
ΥΑ 3131.1/20/95/95	ΦΕΚ 978/Β/95
ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95	ΦΕΚ 677/Β/95
ΥΑ Φ.6.9/25068/1183/96	ΦΕΚ 1035/Β/96
Υ.Α αρ.οικ. Β.5261/190/97	ΦΕΚ 113/Β/97
ΚΥΑ αρ.οικ. 16289/330/99	ΦΕΚ 987/Β/99
ΚΥΑ αρ.οικ. 15085/593/03	ΦΕΚ 1186/Β/03
ΚΥΑ αρ. Δ13ε/4800/03	ΦΕΚ 708/Β/03
ΚΥΑ αρ.6952/11	ΦΕΚ 420/Β/11
ΥΑ 3046/304/89	ΦΕΚ 59/Δ/89
ΥΑ Φ.28/18787/1032/00	ΦΕΚ 1035/Β/00
ΥΑ αρ. οικ. 433/2000	ΦΕΚ 1176/Β/00
ΥΑ ΔΕΠΠ/οικ/85/01	ΦΕΚ 686/Β/01
ΥΑ ΔΙ ΠΑΔ/οικ/177/01	ΦΕΚ 266/Β/01
ΥΑ ΔΙ ΠΑΔ/οικ/889/02	ΦΕΚ 16/Β/03
ΥΑ ΔΜΕΟ/Ο/613/11	ΦΕΚ 905/Β/11
ΥΑ 21017/84/09	ΦΕΚ 1287/Β/09
Πυροσβεστική Διάταξη 7, Αρθρ. 7568.Φ.700.1/96	ΦΕΚ 155/Β/96
Υ.Α. 14867/825/2014	ΦΕΚ 1241/Β'/14

**Δ. ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ**

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 27/03	ΑΡ.ΠΡΟΤ.ΔΕΠΠ Π/208/12-9-03
ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 6/08	ΑΡ.ΠΡΟΤ.ΔΙΠΠΑΔ/οικ/215/31-3-08
ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ Σ.ΕΠ.Ε	ΑΡ.ΠΡ. 10201/12 ΑΔΑ: Β4Δ1Δ-ΚΦΖ
ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΥΕΚΑΠ	ΑΡ.ΠΡ.οικ.24120/1336/15-7-14

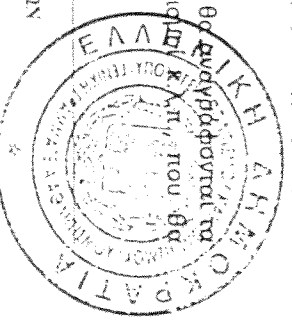
**Άρθρο 13 ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ - ΟΔΗΓΙΕΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΥ – ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ**

**13.1** Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος αμέσως μετά την αποπεράτωση του έργου και οπωσδήποτε πριν από την προσωρινή παραλαβή, να συντάξει και να παραδώσει στην Υπηρεσία, σε τρία (3) αντίτυπα (ένα για τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Γ.Γ.Α., ένα για το αρχείο Τ.Υ. της Γ.Γ.Α. και ένα για την Επιτροπή Διοίκησης του Ε.Α.Κ. Χανίων) τα εξής σχέδια χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση:

1. Τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:200, της τελικής διάταξης των έργων, με οριζοντιογραφικές και υψομετρικές ενδείξεις.
2. Ακριβή στατικά σχέδια σε κλίμακα 1:50, με ξυλοτύπους και λεπτομέρειες, στις οποίες θα αναγράφονται τα πραγματικά στοιχεία και μεγέθη δηλαδή διαστάσεις, βάθη, θέσεις, διατομές, ορθογώνια κλπ. που αναγράφονται στα έργα που εκτελέθηκαν με την ένδειξη «όπως κατασκευάσθηκε».

Φ510-48/Ε.Σ.Υ.

Ε.Α.Κ. ΧΑΝΙΩΝ ΕΠΙΤΡΑΣΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



3. Οριστικά αρχιτεκτονικά σχέδια.

4. Οριστικά σχέδια των διαφόρων εγκαταστάσεων, δηλαδή ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών κ.λ.π., με λεπτομερή διαγράμματα των διατάξεων και κατόψεις, πάνω στις οποίες θα σημειώνονται οι θέσεις και τα μεγέθη συσκευών, μηχανημάτων, δικτύων κ.λ.π.

**13.2** Επίσης, ο Ανάδοχος οφείλει οπωσδήποτε, πριν από την παραλαβή των εγκαταστάσεων, να συντάξει χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή και να υποβάλει στην Υπηρεσία σε τρία (3) αντίτυπα (ένα για τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Γ.Γ.Α., ένα για το αρχείο Τ.Υ. της Γ.Γ.Α. και ένα για την Επιτροπή Διοίκησης του Ε.Α.Κ. Χαλίων) πλήρεις και λεπτομερείς οδηγίες χειρισμού, λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων.

**13.3** Ο Ανάδοχος υποχρεούται απαραίτητα να πάρει, να εκτυπώσει με δικές του δαπάνες και να προσκομίσει στην Υπηρεσία, οπωσδήποτε πριν από την προσωρινή παραλαβή:

1. Έγχρωμες φωτογραφίες από τις πιο ενδιαφέρουσες φάσεις εκτέλεσης του έργου και
2. Έγχρωμες φωτογραφίες διαστάσεων 24x36 εκ., τέσσερις (4) τουλάχιστον για κάθε κτίριο και μία (1) τουλάχιστον της γενικής άποψης του έργου μετά την αποπεράτωσή του, σύμφωνα και με τις οδηγίες και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

**Μαρούσι, Μάιος 2017**  
Οι συντάξαντες

**Δ. ΓΕΡΟΤΙΑΝΝΗ**  
Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ

**Ν. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗ**  
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

**Ε. ΑΠΙΔΟΠΟΥΛΟΥ**  
Μηχανολόγος Μηχ/κός ΠΕ

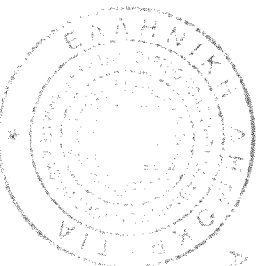
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος  
Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τ.Υ.


**Μαρούσι, 4 Μαΐου 2017**

**Κ. ΣΤΑΥΡΟΥ**  
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ

**Ε. ΙΣΑΚΚΙΔΟΥ**  
Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ



**ΑΝΤΙΔΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**  
Η Υποχρ. οφείλει  
Τυπωμένος Γραμμοστίχος &  
Τυπωμένος Κόλλου  
Ε.Α.Κ.Χ. (Αρ.Πρωτ./101)

  
**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΟΣΟΥ**

Φ530-48/Ε.2.Υ.

Ε.Α.Κ.Χ. ΧΑΛΙΟΝ ΕΠΙΣΕΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ