



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΟΠΟΣ: ΑΙΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
-Ν.ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΕΡΓΟ: ΚΑΥΤΑΝΖΟΓΛΕΙΟ ΣΤΑΙΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΩΔ. ΔΡ.: ΔΕ-1140

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1
Αντικείμενο

Αυτή η Γενική Συγγραφή Προϋποθέσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους με βάση τους οποίους θα εκτελεσθεί από τον ανάδοχο κάθε είδους έργο, αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, σε συνδυασμό και με τους όρους των υπόλοιπων τευχών δημοπράτησης και των άλλων στοιχείων της μελέτης του συγκεκριμένου έργου.

Άρθρο 2
Ισχύουσες διατάξεις

Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν οι όροι:

- 01.** της διακήρυξης της δημοπρασίας;
- 02.** αυτής της Γ.Σ.Υ.
- 03.** των υπόλοιπων συμβατικών τευχών και στοιχείων της μελέτης του έργου, όπως προβλέπονται στο άρθρο 5 του Π.Δ.609/85.

Για κάθε ζήτημα, που δεν προβλέπεται στα στοιχεία αυτής της εργολαβίας ισχύουν οι διατάξεις:

- 01.** του Ν.3669/2008 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων» όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά την υπογραφή της σύμβασης
- 02.** Το Ν.4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις».
- 03.** του Ν.4146/2013 «Διαμόρφωση Φύλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις»
- 04.** Το Ν.4250/2014 «Διοικητικές Αρλουτείες-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 και λοιπές ρυθμίσεις».
- 05.** Την ΥΠΟΠΑΡΑΓΡΑΦΟ ΙΑ.6: ΑΠΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΤΗΡΗΣΗΣ ΑΡΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ, παράγραφος 1 του Ν. 4254/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις».
- 06.** Το Ν.4278/2014 «Φάρμα, Στρατολογία και άλλες διατάξεις».
- 07.** Το Ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».
- 08.** Το Ν.4313/2014 «Ρυθμίσεις θεμάτων Μεταφορών, Τηλεπικοινωνιών και Δημοσίων Έργων και άλλες Διατάξεις».
- 09.** του Π.Δ.38w/1987 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις, σε θέματα έργων που εκτελούνται από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού και τα Ν.Π.Δ.Δ. που εποπτεύονται ή ελέγχονται από αυτή» και
- 10.** της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Άρθρο 3
Σεργά ισχύος τευχών δημοπρασίας και άλλων συμβατικών τευχών

Τα τεύχη δημοπράτησης και τα άλλα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται μεταξύ τους και σε περίπτωση ασυμφωνίας των όρων τους εφαρμόζεται πάντα η πιο κάτω σεργά ισχύος, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σεργά στη διακήρυξη της δημοπρασίας.

- 01.** Η Διακήρυξη της δημοπρασίας
- 02.** Το Τηολόγιο Προσφοράς ή το Έντυπο Προσφοράς Εκπτώσεων
- 03.** Το Τηολόγιο Μελέτης
- 04.** Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς
- 05.** Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- 06.** Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.)
- 07.** Η Τεχνική Περιγραφή του έργου
- 08.** Οι Τεχνικές Προδιαγραφές που ορίζονται στη μελέτη
- 09.** Το Πρόγραμμα κατασκευής του έργου, όπως θα εγκριθεί τελικά από την Υπηρεσία
- 10.** Ο Προϋπολογισμός Μελέτης
- 11.** Η Τεχνική Μελέτη κατασκευής του έργου (σχέδια και τεύχη υπολογισμών)
- 12.** Οι Αναλόγως Τιμών και τα αντίστοιχα Περιγραφικά Τηολόγια, που ισχύουν για την περίπτωση σύνταξης Πρωτοκόλλων Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

Άρθρο 4
Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου

1. Η συμμετοχή στη δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς αποτελεί αμέλητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και ελέγξει πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του έργου, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις κάθε είδους πηγές λήψης υδάτων, τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης των προϊόντων εκσκαφών, τις μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υδάτων, τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού ή άλλου προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και δρόμων προσπέλασης, τις μετεωρολογικές συνθήκες που επικρατούν συνήθως, τις διακυμάνσεις στάθμης ποταμών και χειμάρων, τις παλίρροιας ή τα παρόμοια φυσικά φαινόμενα στον τόπο του έργου, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, την ποιότητα και την ποσότητα των υδάτων της περιοχής του έργου, το είδος και τα μέσα, μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες, που θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα θέματα, που μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος τους, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

2. Επίσης, ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει και θα συμμορφωθεί με τα συγκεκριμένα σχέδια, διαγράμματα και τεύχη υπολογισμών της μελέτης καθώς και με τα υπόλοιπα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν, μαζί με τη Διακήρυξη, τη βάση της προσφοράς.

3. Επίσης αποδέχεται ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνει να εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την προσφορά του.

4. Παράλειψη του ανάδοχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πλήρηφορία, που αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Άρθρο 5
Τιμές μονάδας του συμβατικού τηολογίου

Οι τιμές μονάδας του ισχύοντος συμβατικού τηολογίου αναφέρονται σε εργασίες πλήρως περαιωμένες σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Οι τιμές αυτές, προσαυξημένες με το νόμιμο ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του ανάδοχου, περιλαμβάνουν τις δαπάνες εκτέλεσης όλων των απαραίτητων εργασιών για την πλήρη και έντεχνη

κατασκευή του έργου και γενικά για όλες τις δαπάνες του ανάδοχου, με μόνη επιφύλαξη τις κείμενες διατάξεις περί αναθεώρησης τιμών και αμοτελούν την πλήρη αποζημίωση του ανάδοχου για την εκτέλεση των εργασιών.

Άρθρο 6

Προσαρμογή της μελέτης του έργου

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, με βάση την συγκεκριμένη μελέτη του έργου και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, να προβεί μεροστά σε αντιπρόσωπο της Υπηρεσίας, στην εφαρμογή της μελέτης πάνω στο έδαφος, στις πασσαλώσεις και στις χωροστάθμησεις των αξόνων του έργου, στον έλεγχο και στη λήψη των συμπληρωματικών στοιχείων που απαιτούνται για την προσαρμογή και συμπλήρωση των συγκεκριμένων στοιχείων της μελέτης, καθώς και στη σήμανση της περιοχής που καταλαμβάνεται από το έργο.

Άρθρο 7

Τιμές μονάδας νέων εργασιών

Για τον Κανονισμό Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (σύμφωνα με τον Ν.3669/2008 όπως ισχύει σήμερα), εφαρμόζονται τα συγκεκριμένα αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών), διεκρινίζεται δε ότι αυτά θα εφαρμόζονται άσχετα από τα μέσα που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν από τον ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών (δηλαδή του μικρού ή μεγάλου αριθμού μηχανημάτων, του γωστού ή όχι τύπου τους, του αν είναι καινούργια ή όχι, της χρησιμοποίησης εργατικών χεριών μερικά ή συνολικά, σε μικρή ή μεγάλη αναλογία κ. λ. π.).

Άρθρο 8

Ασφάλιση προσωπικού

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ασφαλίσει στο Ι.Κ.Α. όλο το προσωπικό, που απασχολεί άσχετα αν το έργο εκτείνεται μέσα ή έξω από ασφαλιστική περιοχή του Ι.Κ.Α. και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του.

Επίσης είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει για ατυχήματα σε Ασφαλιστικές Εταιρείες αναγνωρισμένες από το Κράτος το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του που απασχολείται στο εργοτάξιο και δεν υπάγεται στις διατάξεις περί Ι.Κ.Α.

Άρθρο 9

Τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων και οφείλει να ανακοινώνει, χωρίς καθυστέρηση, στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών, που του απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κ.λ.π.

Άρθρο 10

Ευθύνη του ανάδοχου

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.3669/2008, τόσο για την εφαρμογή των μελετών, όσο και για την ποιότητα και την ατοχή του έργου, μοναδικός υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος, οι δε έλεγχοι, που τυχόν ενεργούνται από την Υπηρεσία σε κείμενα περιπτώση δεν απαλλάσσουν τον ανάδοχο από την ευθύνη αυτή.

Επίσης ο ανάδοχος είναι ολοκληρωτικά μοναδικός υπεύθυνος για την εκλογή όλων των υλικών που θα χρησιμοποιήσει, για τον τρόπο χρήσης τους και γενικά για την εκτέλεση κάθε εργασίας, σύμφωνα με τους όρους των σχετικών Πρότυπων Τεχνικών Προδιαγραφών και των συγκεκριμένων συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Άρθρο 11

Σημάνσεις κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών - Μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τοποθετεί με δαπάνες του στην περιοχή του εργοταξίου και στις θέσεις όπου εκτελούνται οι εργασίες, ανάλογα με τη φύση του έργου (οικοδομικό, συγκοινωνιακό, υδραυλικό κ.λ.π.), κατάλληλα σήματα και πινακίδες ασφαλείας, φροντίζοντας και για τη συντήρησή τους.

2. Σε θέσεις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θα τοποθετούνται, υποχρεωτικά, αυτομάτα σπινθηρίζοντα σήματα (Flash lights) και θα χρησιμοποιούνται, όπου είναι ανάγκη, τροχονόμοι υπάλληλοι του ανάδοχου για την καθοδήγηση πεζών και τροχοφόρων και την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία, ημέρα και νύχτα, πάνω στους δρόμους και γενικά σε όλες τις περιοχές του εργοταξίου.

3. Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.

4. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα, που οφείλεται στη μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφάλειας και προστασίας του περιβάλλοντος.

Άρθρο 12 Εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων ή Οργανισμών Κοινής Ωφελείας

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπ' όψη του ότι στην περιοχή του έργου μπορεί να υπάρχουν ενάφιες ή υπόγειες εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων ή Οργανισμών Κοινής Ωφελείας ή Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) που απαιτείται να μετατοπισθούν από τους κύριους τους.

Ο ανάδοχος δεν θα έχει καμία οικονομική ή τεχνική ανάμειξη στην εκτέλεση των εργασιών μεταφοράς αυτών των εγκαταστάσεων, οφείλει όμως να διευκολύνει χωρίς προσκόμματα την εκτέλεσή τους, και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, ώστε να μην καθυστερεί η εκτέλεση του έργου ανεξάρτητα από τις δυσκολίες που θα παρουσιασθούν, σύμφωνα με την παράγραφο 13 του άρθρου 37 του Ν.3669/2008.

Άρθρο 13 Προσωρινές εγκαταστάσεις του ανάδοχου - Προστατευτικές κατασκευές - Υλικά του κυρίου του έργου

1. Όλες οι προσωρινές εγκαταστάσεις (υπόστρα, αποθήκευση, θάλαμοι διανομής, εργαστήρια, γραφεία κ.λ.π.) που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, θα κατασκευασθούν με φροντίδα, δαπάνες και ευθύνη του ανάδοχου, σε θέσεις που επιτρέπουν η Υπηρεσία και οι αρμόδιες αρχές.

2. Σε όλες περιπτώσεις απαιτείται αντιστήριξη ή προστασία γεωνικής κατασκευής, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες και να λάβει κάθε άλλο μέτρο για την αποφυγή πρόκλησης ζημιών σε τρίτους ή στο έργο.

3. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φυλάσσει με δαπάνες του τα μηχανήματα, εργαλεία και υλικά που του παραδίδονται από τον κύριο του έργου για ενσωμάτωση στο έργο.

Άρθρο 14 Καθορισμός εργοταξίου, κατασκευών και εγκαταστάσεων

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, πριν από την παράδοση για χρήση κάθε τμήματος του έργου καθώς και μετά την αποπεράτωση ολοκλήρου του έργου, να αφαιρέσει και να απομακρύνει με δαπάνες του, από τους χώρους γύρω από τα τμήματα αυτά και γενικά από το εργοτάξιο, όλες τις προσωρινές εγκαταστάσεις που προβλέπονται από το προηγουμένο άρθρο αυτής της Γ.Σ.Υ., καθώς και όλα τα απορρίμματα, εργαλεία, ικρίσματα, μηχανήματα και χρήσιμα ή άχρηστα πλεονάζοντα υλικά, να καταβάσει κάθε βοηθητικό κατασκευάσμα που θα του υποδείξει η Υπηρεσία σαν άχρηστο ή επίτημο για την μετέπειτα λειτουργία του έργου, να ισοπεδώσει τους χώρους, στους οποίους είχαν τοποθετηθεί ή εγκατασταθεί όλα αυτά και να παραδώσει τόσο τις κατασκευές όσο και τους γύρω χώρους του εργοταξίου σε κατάσταση τέλειας καθαριότητας, φροντίζοντας γενικά να κάνει κάθε τακτοποίηση, που απαιτείται για την παράδοση και ειρυνήμη λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καθαρίσει και αποκομίσει κάθε προστατευτική κατασκευή, που απαιτήθηκε για την εκτέλεση του έργου (εργασίες και παραγωγή υλικών) ή για αποφυγή κάθε είδους ζημιών, φθορών και ατυχημάτων σε δένδρα, αγρούς, γεωτονικές ιδιοκτησίες, οικοδομές και κοινωφελείς εγκαταστάσεις και κάθε είδους υπάχροντα έργα, αν έχει εκδώσει κατά την κρίση της Υπηρεσίας ο λόγος ύπαρξής της, και να απομακρύνει τα περιφράγματα του εργοταξίου.

Αν μέσα σε δέκα (10) μέρες από την έγγραφη υπόμνηση της Υπηρεσίας ο ανάδοχος δεν αρχίσει και μέσα σε τακτική προθεσμία δεν περατωθεί όλες αυτές τις εργασίες, αυτές θα εκτελούνται σε βάρος του και για λογαριασμό του. Η σχετική δαπάνη θα αφαιρείται από την πρώτη πληρωμή του και επί πλέον δεν θα εκδίδεται βεβαίωση εμπρόθεσμος περάτωσης του έργου ή του τμήματος που αφορά.

Μαρούσι, Μάρτιος 2016
Οι συντάξαντες

Κ. ΣΤΑΥΡΟΥ
Αρχιτέκτων Μηγ/κός Π.Ε

Δ. ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ
Γεωτόμος Π.Ε

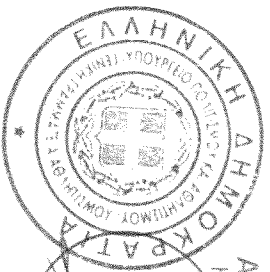
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μαρούσι, 24 Μαρτίου 2016

Ο προϊστάμενος
του τμήματος

Η προϊστάμενη
της Διεύθυνσης Τ.Υ.

Κ. ΣΤΑΥΡΟΥ
Αρχιτέκτων Μηγ/κός Π.Ε

Ε. ΙΣΑΚΙΔΟΥ
Αρχιτέκτων Μηγ/κός Π.Ε



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Προϊσταμένη Τμήματος
Γραμματείας, Πρωτεύουσας &
Επιμερίων & Κοινοτήτων

Α.Α.
Γ. ΤΖΕΡΑΚΗ